



COMUNE DI PABILLONIS

(Provincia del Sud Sardegna)
Via San Giovanni, 7 – 09030 Pabillonis (SU)

AREA TECNICA

Telefono 070 935292 - webfax 070 9353260

PROT. N.

DEL __.10.2022

Codice fiscale/partita IVA 00497620922

Sito Web www.comune.pabillonis.su.it

PEC: protocollo@pcc.comune.pabillonis.su.it

email: utpabillonis@gmail.com; protocollo@comune.pabillonis.su.it

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

(art. 14 bis, L. 241/90 e s.m.i.)

Indizione in forma semplificata ed in modalità asincrona

OGGETTO:

Conferenza dei Servizi decisoria semplificata in modalità asincrona, ai sensi della Legge 241/1990, art.14 bis e del D. Lgs. n.50/2016, art.27. Esame di valutazione del progetto definitivo esecutivo per l'esecuzione dei *lavori di eradicazione di piante tra le strutture murarie a salvaguardia del complesso nuragico S. Lussorio* nel Comune di Pabillonis. Esame conclusivo di verifica dei pareri e atti pervenuti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ha avviato la procedura di acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso finalizzati al rilascio del provvedimento finale relativo al progetto definitivo di cui all'oggetto, quindi, con comunicazione prot. n. 6433 del 19.07.2022, è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis, L. 241/90 e s.m.i.

- il soggetto proponente il progetto definitivo esecutivo per l'esecuzione dei *lavori di eradicazione di piante tra le strutture murarie a salvaguardia del complesso nuragico S. Lussorio*, è il comune di Pabillonis via san Giovanni 7 09030 Pabillonis
- il soggetto competente per territorio è il **Comune di Pabillonis**
- il soggetto procedente è il **Comune di Pabillonis**
- il responsabile del procedimento è Ing. Stefano Cadeddu

Premesso che

- L'area archeologica del nuraghe Santu Sciori (San Lussorio) è tutelata ai sensi del Decreto Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna n. 229 del 28.09.2016, quindi qualsiasi intervento di natura manutentiva deve essere preventivamente autorizzato ai sensi di legge.
- Con nota al protocollo comunale n. 4936 del 15.06.2021, il Ministero della Cultura Direzione Generale Archeologica belle Arti e Paesaggio, in occasione del rilascio dell'autorizzazione per la pulizia ordinaria del sito, ai soli fini di prevenzione incendi, l'ufficio preposto segnalava la criticità conservativa della torre centrale del monumento, causata dall'azione dell'apparato radicale di una pianta di fico.
- Con determinazione n. 873 del 18.11.2021 si disponeva l'aggiudicazione e il conseguente impegno di spesa, per lo svolgimento del relativo servizio di ingegneria ed architettura in favore dello studio d'A. d'A. project associati arch Gabriele Manca con sede in via Umbria 229 Oristano.
- Lo studio d'A. d'A. project associati consegnava gli elaborati del progetto per l'esecuzione dei **lavori di eradicazione di piante tra le strutture murarie a salvaguardia del complesso nuragico S. Lussorio** i cui interventi sono descritti nella relazione generale e possono sinteticamente essere riassunti nel modo seguente:
 1. *opere di restauro conservativo, consolidamento e manutenzione di strutture archeologiche*
 2. *l'eradicazione degli apparati radicali presenti all'interno delle cortine murarie costituenti il paramento esterno e l'eventuale diserbo manuale del bene e dell'area limitrofa al monumento*

3. *la rimozione di alcune piante presenti particolarmente invadenti poste a ridosso delle strutture del nuraghe e che esercitano con i loro apparati radicali la disarticolazione dell'apparecchiatura muraria e lo spostamento dal sito originario di alcuni blocchi*
4. *Integrazione delle legature nella tessitura muraria originaria*

Il progetto definitivo esecutivo è corredato elaborati tecnici e descrittivi a seguito elencati:

- All. A Relazione tecnica generale
- All. A2 Relazione Paesaggistica
- All. B Documentazione fotografica
- All. C Computo metrico estimativo
- All. D Quadro tecnico economico
- All. E Cronoprogramma
- All. F Elenco prezzi unitari
- All. G Analisi dei prezzi
- All. H Quadro incidenza manodopera
- All. I Schema contratto
- All. L Capitolato speciale d'appalto
- All. M Analisi costi sicurezza
- Tav. 01 Rilievo di degrado e progetto conservazione

Acquisita agli atti la Relazione Archeologica Tecnico Scientifica predisposta dalla Dott.ssa Migaleddu Michela Vittoria Giuliana.

Ravvista la necessità di dover procedere all'approvazione del progetto di cui trattasi, previa acquisizione di tutti gli atti di assenso, dei nulla osta e delle autorizzazioni degli Enti competenti coinvolti nel procedimento amministrativo, è stata indetta apposita conferenza

Considerato che tutta la documentazione relativa alla Conferenza di Servizi indetta il 19.07.2022 è stata trasmessa via PEC (posta elettronica certificata) ai seguenti Enti coinvolti:

- **Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio** per la città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia – Iglesias e Ogliastra - Via Cesare Battisti n°2 – 09123 CAGLIARI PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it
- **Soprintendenza per i Beni Archeologici, Belle Arti e Paesaggio** per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna - Piazza Indipendenza n. 7 09124 Cagliari - Pec: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it - mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it
- **R.A.S. - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica** - Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale - vico Arquer 12/14 09170 Oristano
PEC: cell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it
- **R.A.S. - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica** - Direzione generale enti locali e finanze Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali Viale Trieste 186 - 09100 Cagliari PEC: enti.locali@pec.regione.sardegna.it
- **R.A.S. - Assessorato della difesa dell'ambiente**, Settore delle Valutazioni Ambientali Strategiche e Valutazione di Incidenza Settore Delle Valutazioni Di Impatto Ambientale - Via Roma, 80 - 09123 Cagliari - PEC: amb.assessore@pec.regione.sardegna.it PEC: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it
- **R.A.S. - Direzione generale del corpo forestale e di vigilanza ambientale**, Servizio territoriale dell'Ispettorato ripartimentale di Cagliari - Via Biasi, 7 - 09131 Cagliari
PEC: cfva.sir.ca@pec.regione.sardegna.it - PEC: cfva.direzione@pec.regione.sardegna.it
- **Progettisti D'A. d'A. project associati** Via Umbria n. 229 - 09170 Oristano - PEC: g.manca@anchor.it

– Archeologa Dott.ssa Michela vittoria giuliana Migaleddu via Piave, 10 - 07100 Sassari
PEC: mmigaleddu@gmail.com

Richiamate nel seguente verbale:

- la comunicazione prot. n. 6433 del 19.07.2022 con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria semplificata in forma asincrona (ai sensi dell'art. 14 bis Servizi decisoria semplificata in forma asincrona (ai sensi dell'art. 14 bis Legge 241/90 e s.m.i. e art.14 bis e del D. Lgs n.50/2016, art.27);
- l'avviso di indizione della Conferenza e il progetto definitivo esecutivo in esame con sono stati oggetto di pubblicazione presso il Sito Istituzione del Comune di Pabillonis, consultabile all'indirizzo:

<http://www.comune.pabillonis.su.it/index.php/notizie/1818-indizione-conferenza-dei-servizi-esame-progetto-di-eradicazione-di-piante-tra-le-strutture-murarie-a-salvaguardia-del-complesso-nuragico-s-lussorio>

- le comunicazioni PARERI pervenuti dagli Enti coinvolti nel procedimento:
Prot. n. 7812 del 05.09.2022 – Assessorato della Difesa dell'Ambiente
Prot. n. 9110 del 18.10.2022 – Assessorato EELL servizio tutela del Paesaggio

Vista la Legge 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i.

Visto il D.Lgs 152/2006 s ss.mm.ii

TUTTO ciò PREMESSO

Si prende atto che

- ai sensi dell'articolo 14-bis della L. n° 241 del 07.08.1990, il termine ultimo per la presentazione delle determinazioni, dei pareri e degli atti da parte degli Enti invitati alla Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, così come previsto nell'indizione della stessa, scadeva il giorno **18.10.2022**;
- entro il termine sopra riportato sono pervenuti i seguenti pareri, atti e relazioni:
 - **Ufficio Tecnico Comunale** via san Giovanni 7 Pabillonis (documento interno) parere di conformità urbanistico ed edilizio **parere favorevole**
 - **R.A.S. - Assessorato della difesa dell'ambiente**, Settore delle Valutazioni Ambientali Strategiche e Valutazione di Incidenza Settore Delle Valutazioni Di Impatto Ambientale - Via Roma, 80 - 09123 Cagliari PEC: amb.assessore@pec.regione.sardegna.it PEC: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it (7812/2022) **parere favorevole**
 - **R.A.S. - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica** - Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale - vico Arquer 12/14 09170 Oristano PEC: eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it (9110/2022)

si esprime parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in quanto volto al restauro dei beni archeologici garantendone la conservazione. In quanto:

- L'intervento volto al restauro del bene archeologico in modo da garantirne la conservazione si inserisce nel paesaggio rurale senza introdurre modifiche significative. Le uniche opere suscettibili di alterare lo stato dei luoghi sono rappresentate dall'eliminazione degli alberi ad alto fusto prossimi alle strutture archeologiche, lavorazioni necessarie per la tutela del bene culturale; - L'intervento è conforme con le NTA del PPR.

prescrizione

La rimozione delle essenze arboree non deve danneggiare le strutture archeologiche e devono essere autorizzate dalla competente Soprintendenza

- **Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio** per la città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia – Iglesias e Ogliastra - Via Cesare Battisti n°2 – 09123 CAGLIARI PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it **parere non pervenuto**
- **Soprintendenza per i Beni Archeologici, Belle Arti e Paesaggio** per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna - Piazza Indipendenza n. 7 09124 Cagliari Pec: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it - mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it **parere non pervenuto**
- **R.A.S. - Direzione generale del corpo forestale e di vigilanza ambientale**, Servizio territoriale dell'Ispettorato ripartimentale di Cagliari - Via Biasi, 7 - 09131 Cagliari - PEC: cfva.sir.ca@pec.regione.sardegna.it - PEC: cfva.direzione@pec.regione.sardegna.it **parere non pervenuto.**

SI PROCEDE

ad un'attenta disamina dei pareri e degli atti pervenuti, tendo conto delle osservazioni e prescrizioni contenute all'interno degli stessi al fine di ottemperare, nelle successive fasi del procedimento, quanto suggerito e/o prescritto.

Considerato che

- entro il termine di conclusione della conferenza in modalità asincrona (18.10.2022) la maggior parte degli enti coinvolti hanno espresso, in riferimento alla realizzazione dell'opera in progetto, un parere il cui orientamento generare è di tipo **favorevole** con lievi prescrizioni;
- entro il termine di conclusione della conferenza in modalità asincrona (18.10.2022) la **Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio** per la città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia – Iglesias e Ogliastra non ha prodotto la propria determinazione;

Considerato altresì che, per quanto sopra esposto e in attesa di ricevere il parere della **Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio**, si ritiene di procedere alla conferenza dei servizi in forma simultanea e sincrona già prevista per il giorno 25.10.2022 – ore 10:00.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti (*indirizzo mail, indirizzo PEC*) del Funzionario Responsabile:

- Unità organizzativa responsabile della istruttoria: Area Tecnica
- Responsabile del procedimento: Ing. Stefano Cadeddu
- Indirizzo fisico: Via San Giovanni n. 7 -09030 Pabillonis
- Mail: e-mail utpabillonis@gmail.com
- PEC: protocollo@pec.comune.pabillonis.su.it (per ogni comunicazione formale)

Distinti saluti.

Pabillonis li, 18.10.2022

Il Responsabile del Servizio e del Procedimento

Ing. Stefano Cadeddu

