



COMUNE di PABILLONIS

(Provincia del Sud Sardegna)

PARERE REVISORE UNICO DEI CONTI

OGGETTO: Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 24/04/2020 - "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) 2020 - Approvazione".

L'anno **duemilaventi**, il giorno **ventidue** del mese di **maggio** alle ore **18:45**, il sottoscritto **CADDEO Dott. Roberto**, nella sua qualità di Revisore Unico dei Conti, nominato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 30/04/2019 per il triennio aprile 2019/2022, si è riunito presso il proprio studio professionale ubicato in SARDARA (SU) nella Via Cedrino n. 1, per il rilascio del presente parere obbligatorio,

RICEVUTA

via e-mail in data 21/05/2020 la proposta di deliberazione di cui all'oggetto con allegati lo schema di regolamento da approvare ed il verbale della Commissione Consiliare "Statuto e Regolamenti" del 20/05/2020,

PREMESSO CHE

- ✓ il comma 738, dell'articolo 1 della legge 27/12/2019, n. 160 (*legge bilancio 2020*) ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, con contestuale eliminazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), di cui era una componente, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);
- ✓ al contempo il medesimo comma 738 ha ridisciplinato l'IMU sulla base dei commi da 739 a 783 dello stesso articolo 1 della legge n. 160 del 2019. Tale disegno si completa con la previsione del comma 780 laddove sono state espressamente abrogate le norme relative all'IMU presenti in specifiche disposizioni o comunque incompatibili con la disciplina dell'IMU prevista dalla legge n. 160 del 2019 nonché quelle relative all'IMU e alla TASI contenute nell'ambito della IUC di cui alla legge n. 147 del 2013;
- ✓ di conseguenza, a decorrere dal 1° gennaio 2020, essendo la TASI ormai non più in vigore, vengono meno anche le ripartizioni del tributo fissate al comma 681 della legge n. 147 del 2013 tra il titolare del diritto reale e l'occupante, mentre l'IMU continua ad essere dovuta dal solo titolare del diritto reale, secondo le regole ordinarie;

- ✓ alla luce di quanto appena affermato risulta che la disciplina dell'IMU, contenuta nei commi da 739 a 783, si pone in linea di continuità con il precedente regime poiché ne costituisce una mera evoluzione normativa;
- ✓ l'ente, sulla base dei principi e dei criteri indicati dai commi da 739 a 783 della legge sopra richiamata e dalla circolare ministeriale n. 1/D del 18/03/2020, ha predisposto il nuovo schema di regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale Propria, costituito da n. 10 articoli numerati progressivamente dal n. 1 al n. 10,

ESAMINATI

- i commi da 738 a 783 della legge n. 160/2019;
- il testo della circolare emanata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 1/D del 18/03/2020;
- il testo della proposta di deliberazione consiliare;
- il verbale della Commissione "Statuto e Regolamenti" predisposto in data 20/05/2020;
- il contenuto degli articoli del nuovo schema di Regolamento da approvare,

RICHIAMATO

l'articolo 239, primo comma, lettera b), punto 7) del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni che prevede che l'organo di revisione, tra le proprie funzioni, svolga attività di collaborazione con l'organo consiliare secondo le disposizioni dello statuto e del regolamento e renda pareri obbligatori in materia di "**proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e di applicazione dei tributi locali**",

VERIFICATO CHE

- lo schema di regolamento da sottoporre all'approvazione dell'organo consiliare, nel suo complesso, risulta conforme alle disposizioni normative in vigore e agli indirizzi di prassi emanati dal Ministero dell'Economia e Finanze, con la circolare n. 1/D del 18/03/2020, protocollo n. 6867/2020,

ACCERTATO CHE

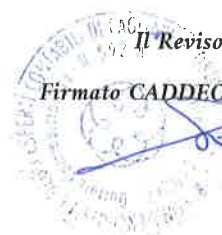
su detta proposta di deliberazione risultano favorevolmente espressi, dalla Responsabile dei Servizi Finanziari, i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dagli articoli 49, 147 e 147 bis) del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni,

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

ESPRIME

parere favorevole all'approvazione della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 24/04/2020 - "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) 2020 - Approvazione".

Il presente verbale viene chiuso alle ore 20:00.

 Il Revisore Unico dei Conti
Firmato CADDEO Dott. Roberto 22/05/2020
