

**COMUNE DI PABILLONIS**  
Provincia del Medio Campidano

REGISTRO DELIBERAZIONI N. 33 DEL 18.12.2008
---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**C O P I A**

**OGGETTO: Regolamento Comunale Imposta Comunale sugli immobili - Adeguamento**

L'anno **Duemilaotto** addì **diciotto** del mese di **Dicembre** alle ore **12,00** in **PABILLONIS** e nella **Casa Comunale**, in seduta straordinaria urgente ed in prima convocazione si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** nelle persone dei Sigg.:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
DESSI' Marco	X		ACCOSSU Ignazio	X	
MELONI Giuseppe	X		COLOMBO Leonardo	X	
GARAU Alessandro	X		MELIS Carlo	X	
FRAU Roberto	X		SIDA Luigi	X	
ATZORI Alessio	X		MATTA Aldo		X
ERDAS Stefania	X		ORGIU Irene	X	
FRONGIA Fiorella	X		ZURRU Marina		X
SERPI Stefano		X			
PORCU Osvaldo	X				
CHERCHI Antonio Francesco Mariano	X				

TOTALE PRESENTI .....	14
.....	
TOTALE ASSENTI .....	3
.....	

**PRESIDENTE:** il Sig. Meloni Giuseppe nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale -  
**PARTECIPA:** con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c:4 lett. a)  
D.L. 267/2000 Il Segretario Comunale Dott.ssa Linda Serrau.

IL PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente illustra il punto all'ordine del giorno,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** il regolamento Comunale sull'Imposta Comunale sugli immobili approvato con proprio atto deliberativo n. 43 del 20.12.2007;

**RITENUTO** necessario intervenire su alcune norme del suddetto regolamento allo scopo di rispettare la normativa nazionale vigente anche a seguito di invito in tal senso da parte del Ministero delle Finanze Dipartimento delle Finanze Ufficio III;

**VERIFICATO** che risultano in quest'ottica da rivedere l'art. 3 comma 3 che recita "*Nel caso di assegnazione di alloggio a riscatto o con patto di futura vendita da parte di Istituti o Agenzie Pubbliche l'imposta è dovuta dall'assegnatario dalla data di assegnazione*" e l'art. 13 c. 6 che recita "*Le disposizioni di cui al precedente comma trovano applicazione anche nei casi di amministrazione straordinaria, così come previsto dall'art. 36 del D.Lgs n. 270 del 1999*"

**RICHIAMATO** l'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 15.12.1997, che consente ai Comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**Visto** l'art. 53 comma 16 della legge n. 388/2000, così come modificato dall'art. 27 comma 8 della legge n. 448/2001, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle Entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;

**Considerato** che non sono previste proroghe per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009 da parte del Ministero dell'interno;

**Acquisito** il parere tecnico da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Presenti 14

Favorevoli ad unanimità

### **DELIBERA**

- di approvare la modificazione al "Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI)", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale N. 43 del 21.12.2007, parte integrale e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che le predette modifiche regolamentari avranno efficacia a decorrere dal 01.01.2009.

Il presente atto viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Meloni Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Serrau Linda

---

Certifico che la presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione il 24/12/2008 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi cioè fino al 07/12/2008

Pabillonis, li 24/12/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Linda Serrau

---

Verrà trasmessa in data 24/12/2008 ai Capigruppo Consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs 267/2000;

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_;

Per intervenuta dichiarazione di immediata esecutività;

Per intervenuta pubblicazione all'albo per 15 giorni consecutivi senza opposizioni; (decorsi 10 gg. Dall'ultimo di pubblicazione – art. 143 c. 3 del T.U. n. 267/2000);

Per intervenuta comunicazione da parte del Comitato di Controllo (seduta del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ prot. N. \_\_\_\_ ) e di non aver riscontrato vizi di legittimità.

Per copia conforme all'originale  
Li 24/12/2008  
Il Responsabile del Procedimento