



# *Comune di Pabillonis*

*Provincia del Sud Sardegna*

**RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA: Tuveri Marco**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Sanna Katia**

**DETERMINAZIONE N. 567**

**DEL 24/06/2019**

**OGGETTO:** Procedura aperta sotto soglia comunitaria su piattaforma MEPA per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali e degli edifici comunali. Approvazione proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 - CIG 7858068AD8

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno VENTIQUATTRO del mese di GIUGNO, nel proprio ufficio.



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto n. 9/2019)

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 27/09/2018, esecutiva, è stato approvato il Documento unico di programmazione triennio 2019/2021, e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 28/12/2018 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/12/2018, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019/2021;
- con la Deliberazione di G.C. n. 8 del 25/01/2019 è stato approvato il piano degli obiettivi 2019 con assegnazione delle risorse ai responsabili di servizio;
- con determinazione n. 343 del 05/04/2019 del responsabile del servizio Area Amministrativa, si avviava, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 60 e 71 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. una procedura aperta tramite un RDO, sul MEPA, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico per l'acquisizione del servizio di pulizia dei locali e degli edifici comunali per il periodo dal 01/08/2019 al 31/07/2022, dando altresì atto che, nel rispetto dell'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016, si procederà ad espletare la gara in modalità totalmente elettronica, facendo uso della piattaforma telematica "acquistinretepa.it" idonea al rispetto di tutte le procedure stabilite dal codice degli appalti, anche relativamente a quanto prescritto dall'art. 52 del predetto codice;
- con determinazione n. 411 del 07/05/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice per l'acquisizione del servizio di pulizia dei locali e degli edifici comunali;

**Dato atto che**, tramite piattaforma telematica "acquistinretepa.it", in data 05/04/2019 si è provveduto alla predisposizione della gara aperta n. 2244591 stabilendo di individuare l'operatore economico attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**Rilevato che** nei termini previsti dal sistema, ore 12.00 del giorno 06/05/2019 per la gara in oggetto, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	Impresa concorrente	Sede	Ricezione	
			Data	Ora
1	Ditta SENA PULIZIE DI ZUFFELLATO DANIELE	VIA LIPPI, 7/9, 60019, SENIGALLIA (AN) P.IVA 01000540425	03/05/2019	13:15:33
2	Ditta PULISERVICE S.R.L.	VIA GIUSEPPE MELACRINO, 13, 89100, REGGIO DI CALABRIA (RC) P.IVA 02557290802	03/05/2019	18:25:25
3	Ditta SOC. COOP. PULISVEVO	VIA PIAVE N.10, 71100, FOGGIA (FG) P.IVA 03629660717	05/05/2019	17:52:30
4	Ditta ECO SPRINT S.R.L.	VIA F. VERROTTI 6, 80100, NAPOLI (NA) P.IVA 07831050633	06/05/2019	07:53:36
5	Ditta PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.	VIA EUGENIO MONTALE, 11, 71036, LUCERA (FG) P.IVA 03714570714	06/05/2019	09:15:22

6	<b>Ditta COOPERATIVA SOCIALE CELLARIUS</b>	VIA PLATONE 5, 09100, CAGLIARI (CA) P.IVA 03060810920	06/05/2019	10:18:54
7	<b>Ditta AUREA SERVIZI S.R.L.</b>	VIA OTTORINO RESPIGHI,6, 47030, GATTEO (FC) P.IVA 04191210402	06/05/2019	10:32:37
8	<b>Ditta PULISERVICE S.R.L.</b>	COMPLESSO ENNADUE - EDIFICIO 23, 94100, ENNA (EN) P.IVA 01110140868	06/05/2019	10:58:23
9	<b>Ditta LA NUOVA VEDETTA S.R.L.</b>	VIA BACCASARA, 08048, TORTOLI' (OG) P.IVA 01179860919	06/05/2019	11:04:45
10	<b>Ditta SIMON SRL</b>	VIA VIRGILIO 33/A, 09133, MONSERRATO (CA) P.IVA 03587400924	06/05/2019	11:14:38

**Visto** il verbale n. 01 del 10/05/2019 dal quale si rileva che la commissione giudicatrice, ha proceduto in data 29/01/2019, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale "Busta n. A – documentazione amministrativa" delle ditte concorrenti demandando al Rup l'avvio delle procedure relative al soccorso istruttorio per le seguenti Ditte:

N.	Impresa concorrente	Sede	Riferimento
1	<b>Ditta SENA PULIZIE DI ZUFFELLATO DANIELE</b>	VIA LIPPI, 7/9, 60019, SENIGALLIA (AN) P.IVA 01000540425	Prot. n. 3960 del 16/05/2019
2	<b>Ditta PULISERVICE S.R.L.</b>	VIA GIUSEPPE MELACRINO, 13, 89100, REGGIO DI CALABRIA (RC) P.IVA 02557290802	Prot. n. 3960 del 16/05/2019
3	<b>Ditta AUREA SERVIZI S.R.L.</b>	VIA OTTORINO RESPIGHI,6, 47030, GATTEO (FC) P.IVA 04191210402	Prot. n. 3960 del 16/05/2019
4	<b>Ditta LA NUOVA VEDETTA S.R.L.</b>	VIA BACCASARA, 08048, TORTOLI' (OG) P.IVA 01179860919	Prot. n. 3960 del 16/05/2019
5	<b>Ditta SIMON SRL</b>	VIA VIRGILIO 33/A, 09133, MONSERRATO (CA) P.IVA 03587400924	Prot. n. 3960 del 16/05/2019

**Visto** il verbale n. 02 del 23/05/2015 con il quale la Commissione giudicatrice da atto dell'ammissione di tutte le ditte partecipanti;

**Visti** i verbali di gara n. n. 03 del 30/05/2019, n. 04 del 04/06/2019, n. 05 del 07/06/2019, n. 06 del 13/06/2019 e n. 07 del 14/06/2019, dai quali si rileva che la Commissione giudicatrice, in sedute riservate, ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare di gara attribuendo i seguenti punteggi:

SENA	PULISERVICE 02557290802	SOC. COOP. PULISVE VO	ECO SPRINT S.R.L.	PENTAGON O SERVICE	COOP. CELLARIUS	AUREA SERVIZI SRL	PULISERVICE 01110140868	LA NUOVA VEDETTA S.R.L.	SIMON S.R.L.
63,94	66,38	75,54	74,50	66,96	68,01	56,86	64,52	70,14	50,04

**Visto** il verbale di gara n. 08 del 21/06/2019 dal quale si rileva che la commissione giudicatrice, ha proceduto in seduta pubblica, all'apertura dell'offerta economica delle ditte partecipanti, le cui risultanze elaborate dal sistema MEPA danno origine al seguente punteggio:

SENA	PULISERVICE 02557290802	SOC. COOP. PULISVEVO	ECO SPRINT S.R.L.	PENTAGONO SERVICE	COOP. CELLARIUS	AUREA SERVIZI SRL	PULISERVICE 01110140868	LA NUOVA VEDETTA S.R.L.	SIMON S.R.L.
18,74	18,42	16,50	14,63	15,76	14,62	17,25	20,00	16,34	14,63

che sommato a quello attribuito all'offerta tecnica genera il seguente punteggio totale:

SENA	PULISERVICE 02557290802	SOC. COOP. PULISVEVO	ECO SPRINT S.R.L.	PENTAGONO SERVICE	COOP. CELLARIUS	AUREA SERVIZI SRL	PULISERVICE 01110140868	LA NUOVA VEDETTA S.R.L.	SIMON S.R.L.
82,68	84,80	<b>92,04</b>	89,13	82,72	82,63	74,11	84,52	86,48	64,67

e che pertanto la graduatoria finale dei partecipanti è la seguente:

N.	Impresa concorrente	Sede	PUNTEGGIO
1	<b>Ditta SOC. COOP. PULISVEVO</b>	VIA PIAVE N.10, 71100, FOGGIA (FG) P.IVA 03629660717	92,04
2	<b>Ditta ECO SPRINT S.R.L.</b>	VIA F. VERROTTI 6, 80100, NAPOLI (NA) P.IVA 07831050633	89,13
3	<b>Ditta LA NUOVA VEDETTA S.R.L.</b>	VIA BACCASARA, 08048, TORTOLI' (OG) P.IVA 01179860919	86,48
4	<b>Ditta PULISERVICE S.R.L.</b>	VIA GIUSEPPE MELACRINO, 13, 89100, REGGIO DI CALABRIA (RC) P.IVA 02557290802	84,80
5	<b>Ditta PULISERVICE S.R.L.</b>	COMPLESSO ENNADUE - EDIFICIO 23, 94100, ENNA (EN) P.IVA 01110140868	84,52
6	<b>Ditta PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.</b>	VIA EUGENIO MONTALE, 11, 71036, LUCERA (FG) P.IVA 03714570714	82,72
7	<b>Ditta SENA PULIZIE DI ZUFFELLATO DANIELE</b>	VIA LIPPI, 7/9, 60019, SENIGALLIA (AN) P.IVA 01000540425	82,68
8	<b>Ditta COOPERATIVA SOCIALE CELLARIUS</b>	VIA PLATONE 5, 09100, CAGLIARI (CA) P.IVA 03060810920	82,63
9	<b>Ditta AUREA SERVIZI S.R.L.</b>	VIA OTTORINO RESPIGHI,6, 47030, GATTEO (FC) P.IVA 04191210402	74,11
10	<b>Ditta SIMON SRL</b>	VIA VIRGILIO 33/A, 09133, MONSERRATO (CA) P.IVA 03587400924	64,67

**Considerato:**

- che sulla base dei verbali rimessi dalla Commissione giudicatrice, l'aggiudicatario provvisorio dell'appalto per il servizio di pulizia dei locali e degli edifici comunali per il periodo dal 01/08/2019 al 31/07/2022, è la Ditta SOC. COOP. PULISVEVO con sede legale in via Piave n.10, 71100, Foggia (FG) P.IVA 03629660717 la quale ha ottenuto un punteggio pari a 92,04;
- che non essendoci nulla da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si può procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33,

comma 1, del D.lgs 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

- di dover disporre l'approvazione dei verbali di gara che si uniscono alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

**Visto** l'art. 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016 il quale dispone che "la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente";

**Dato atto che:**

- l'importo complessivo, al quale è aggiudicata la gara è pari a € 79.818,75 con un ribasso pari a 17,50 sull'importo posto a base di gara di € 96.750,00 di cui € 1.935,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- in merito all'affidamento del servizio in oggetto, è stato ottenuto il **CIG 7858068AD8**;
- ai sensi dell'art. 32 comma 5 del citato decreto secondo il quale "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, c. 1, provvede all'aggiudicazione";
- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del citato decreto "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**D E T E R M I N A**

**Di considerare** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Di approvare** i seguenti verbali di gara:

- verbale n. 01 del 10/05/2019;
- verbale n. 02 del 23/05/2019;
- verbale n. 03 del 30/05/2019;
- verbale n. 04 del 04/06/2019;
- verbale n. 05 del 07/06/2019;
- verbale n. 06 del 13/06/2019;
- verbale n. 07 del 14/06/2019;
- verbale n. 08 del 21/06/2019;

**Di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione rimessa dal seggio di gara e contenuta nel verbale n. 08 del 21/06/2019 relativa al risultato finale della gara per l'appalto per il servizio di pulizia dei locali e degli edifici comunali per il periodo dal 01/08/2019 al 31/07/2022;

**Di aggiudicare** in via provvisoria la gara n. 2244591 per il servizio di pulizia dei locali e degli edifici comunali per il periodo dal 01/08/2019 al 31/07/2022 alla ditta SOC. COOP. PULISVEVO con sede legale in via Piave n.10, 71100, Foggia (FG) P.IVA 03629660717;

**Di dare atto che:**

- l'importo complessivo, al quale è aggiudicata in via provvisoria la gara per il servizio di pulizia dei locali e degli edifici comunali per il periodo dal 01/08/2019 al 31/07/2022 è pari a € 79.818,75 con un ribasso pari al 17,50% sull'importo posto a base di gara di € 96.750,00 di cui € 1.935,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la presente aggiudicazione diverrà efficace previa verifica, ai sensi dell'art. 33, comma 1, dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- l'attestazione di efficacia verrà approvata e sottoscritta dal Responsabile del servizio, e pubblicata nel sito istituzionale;
- la graduatoria finale presenta le seguenti risultanze:

N.	Impresa concorrente	Sede	PUNTEGGIO
1	<b>Ditta SOC. COOP. PULISVEVO</b>	VIA PIAVE N.10, 71100, FOGGIA (FG) P.IVA 03629660717	92,04
2	<b>Ditta ECO SPRINT S.R.L.</b>	VIA F. VERROTTI 6, 80100, NAPOLI (NA) P.IVA 07831050633	89,13
3	<b>Ditta LA NUOVA VEDETTA S.R.L.</b>	VIA BACCASARA, 08048, TORTOLI' (OG) P.IVA 01179860919	86,48
4	<b>Ditta PULISERVICE S.R.L.</b>	VIA GIUSEPPE MELACRINO, 13, 89100, REGGIO DI CALABRIA (RC) P.IVA 02557290802	84,80
5	<b>Ditta PULISERVICE S.R.L.</b>	COMPLESSO ENNADUE - EDIFICIO 23, 94100, ENNA (EN) P.IVA 01110140868	84,52
6	<b>Ditta PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.</b>	VIA EUGENIO MONTALE, 11, 71036, LUCERA (FG) P.IVA 03714570714	82,72
7	<b>Ditta SENA PULIZIE DI ZUFFELLATO DANIELE</b>	VIA LIPPI, 7/9, 60019, SENIGALLIA (AN) P.IVA 01000540425	82,68
8	<b>Ditta COOPERATIVA SOCIALE CELLARIUS</b>	VIA PLATONE 5, 09100, CAGLIARI (CA) P.IVA 03060810920	82,63
9	<b>Ditta AUREA SERVIZI S.R.L.</b>	VIA OTTORINO RESPIGHI,6, 47030, GATTEO (FC) P.IVA 04191210402	74,11
10	<b>Ditta SIMON SRL</b>	VIA VIRGILIO 33/A, 09133, MONSERRATO (CA) P.IVA 03587400924	64,67

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Di trasmettere** la presente determinazione, comportando impegno di spesa, al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione, così come prescritto dall' art. 151 c.4 del medesimo decreto.

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013 come in premessa specificato;

**Di rendere noto:**

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è lo stesso Responsabile del Servizio Marco Tuveri;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, come introdotto dall'art. 1 comma 41 L. 190/2012, l'assenza di conflitto di interessi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Marco Tuveri**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005