



Comune di Pabillonis

Provincia del Sud Sardegna

RESPONSABILE AREA SOCIO-CULTURALE: Garau Luisa

DETERMINAZIONE N. 586

DEL 27/06/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI CONCORSO, MODULO DI DOMANDA E ALLEGATI A-B-C PER L'AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA GENERALE E SUB GRADUATORIE FINALIZZATE ALL'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DISPONIBILI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PABILLONIS.

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno VENTISETTE del mese di GIUGNO, nel proprio ufficio.



LA RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO CULTURALE

Giusto Decreto di nomina n. 10/2019

VISTI:

- la L.R. 06.04.1989, n. 13 e ss.mm.ii., che disciplina la materia delle assegnazioni e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.), in particolare, l'art. 12 ai sensi del quale si provvede all'aggiornamento delle graduatorie con cadenza almeno biennale;
- il regolamento generale degli uffici e dei servizi, il quale prevede all'allegato B che la Responsabile dell'Area Socio-Culturale provveda alla Gestione Locazione Area e Abitazioni a canone sociale, assegnazione alloggi, graduatorie, e interventi connessi;
- che con Determinazione della Responsabile dell'Area Socio-Culturale n. 699 del 10/11/2016 è stato approvato il bando di concorso, il modulo di domanda e di dichiarazione sostitutiva di certificazione per la formazione di una graduatoria generale e sub graduatorie finalizzate all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili nel territorio del comune di Pabillonis, fissando la decorrenza dei termini per la presentazione delle domanda dal 10/11/2016 e fino alle ore 13:00 del 27/12/2016;

DATO ATTO:

- che con Determinazione della Responsabile dell'Area Socio-Culturale n. 276 del 27/04/2017 è stata approvata la graduatoria generale definitiva in ordine di punteggio comprensiva delle domande ammesse e quelle escluse relativa al bando di concorso ERP 2016, e le sub-graduatorie come previsto dalla normativa regionale;
- che con Determinazione della Responsabile dell'Area Socio-Culturale n. 392 del 08.05.2018, avente quale oggetto "L.R. 13/1989. Aggiornamento graduatoria generale definitiva e sub graduatoria A alloggi E.R.P.":
 1. è stato approvato il verbale relativo al sorteggio pubblico per l'aggiornamento della graduatoria definitiva alloggi E.R.P. del 03/05/2018;
 2. è stata aggiornata, la graduatoria definitiva alloggi E.R.P. e la Sub Graduatoria A approvate con Determinazione n. 276 del 27/04/2017, a seguito del sorteggio effettuato in data 03/05/2018, e a seguito del decesso di un concorrente;
- che con Determinazione della Responsabile dell'Area Socio-Culturale n. 584 del 27/06/2019, avente quale oggetto "L.R. 13/1989. Aggiornamento graduatoria generale definitiva e sub graduatoria A alloggi E.R.P. a seguito del decesso di un concorrente" è stata aggiornata la graduatoria definitiva alloggi E.R.P. e la Sub Graduatoria A approvate con Determinazione n. 276 del 27/04/2017;

RICHIAMATA la Deliberazione della G.M. n. 50 del 31.05.2019, con la quale:

- si sono date direttive alla Responsabile dell'Area Socio Culturale affinché provvedesse ad adottare tutti gli atti necessari per la predisposizione di un Bando pubblico ai sensi della L.R. 06.04.1989 n. 13 e ss.mm.ii., ed in particolare secondo i punteggi stabiliti nell'art. 9 della medesima legge, finalizzato all'aggiornamento della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica

disponibili nel territorio comunale, nel rispetto del possesso dei seguenti requisiti oltre a quelli generali previsti per legge:

- non occupare un alloggio di edilizia residenziale pubblica nel territorio della Regione Sardegna senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni di legge in vigore (art. 26 comma 4 della Legge 8 agosto 1977, n. 513);
 - non essere stati sfrattati da un alloggio ERP per morosità;
 - non aver perso il diritto a una precedente assegnazione di un alloggio ERP per averlo usato per attività illecite, per averlo ceduto in tutto o in parte a terzi non aventi diritto;
- si è dato atto che le domande corredate di tutti i documenti necessari dovranno essere presentate presso il Comune di Pabillonis entro il termine di 45 giorni dal giorno di pubblicazione del bando sul B.U.R.A.S.;
- si è demandato alla Responsabile dell'Area Socio Culturale l'adozione degli atti consequenziali alla procedura dell'assegnazione degli alloggi popolari di edilizia residenziale pubblica siti nel territorio del Comune di Pabillonis con tutte le funzioni precedentemente svolte dalla soppressa commissione per la formazione della graduatoria di cui all'art. 8 della L.R. n. 13/1989;

RITENUTO di dover procedere all'aggiornamento della graduatoria definitiva modificata con Determinazione della Responsabile dell'Area Socio-Culturale n. 392 del 08.05.2018, avente quale oggetto "L.R. 13/1989. Aggiornamento graduatoria generale definitiva e sub graduatoria a alloggi E.R.P.", mediante indizione di un nuovo bando, in quanto la stessa non appare più compiutamente rappresentativa del fabbisogno abitativo espresso nell'ambito territoriale del Comune;

VISTO l'art. 4, comma 4, della citata legge regionale, ai sensi del quale si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso del suddetto Bando sul Bollettino Ufficiale della Regione autonoma della Sardegna – B.U.R.A.S. dalla data del 27/06/2019;

RITENUTO di dover approvare lo schema di bando, il modulo di domanda e gli allegati A-B-C, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DETERMINA

1. **Di riportare** quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** lo schema di bando per l'aggiornamento della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili nel territorio comunale, il modulo di domanda e di dichiarazione sostitutiva di certificazione del Comune di Pabillonis, e gli allegati A-B-C, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di ordinare** la pubblicazione del bando per 45 giorni consecutivi nei modi e nelle forme di legge, sia in forma cartacea sia sul sito internet del Comune di Pabillonis per il periodo dal 27/06/2019 al 12/08/2019, ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
4. **di stabilire** che contemporaneamente copia del bando venga pubblicizzata attraverso l'affissione di

appositi manifesti per darne la massima diffusione, sia nelle bacheche pubbliche che sul sito internet del Comune;

5. **di stabilire** che il termine di presentazione delle domande è fissato nel periodo dal 27/06/2019 al 12/08/2019 entro le ore 13,00 (47 gg dal giorno di pubblicazione del bando sul B.U.R.A.S., in quanto il 45 giorno cade nella giornata di sabato);
6. **di dare atto** che il fac-simile della domanda e degli allegati sono messi a disposizione di tutti gli utenti interessati sia in forma cartacea presso gli uffici comunali che sotto forma di file.pdf sul sito internet del comune;
7. **di rendere noto** che ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 il responsabile del procedimento, in riferimento al presente atto, è la Dr.ssa Francesca Rescaldani e che la stessa, ai sensi dell'art.6 bis della L. n.240/1990, non è in conflitto di interessi;
8. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

La Responsabile dell'Area Socio Culturale

A.S.S. Dott.ssa Luisa Garau

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005