



COMUNE DI PABILLONIS
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

INTERVENTI DI SISTEMAZIONE E
COMPLETAMENTO DEGLI ACCESSI
AL PAESE NELLE VIE GRAMSCI, IV
NOVEMBRE E CAGLIARI

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

elaborato:

A

Prot. n. _____

del _____

Data:

Ottobre 2019

Aggiornamento:

Approvazione:

Det. n. _____

Del _____

Scala:

Il Responsabile del Procedimento:

Ing. Stefano Cadeddu

Il Progettista

Dott. Ing. Gianluca Figus

Relazione Tecnica

Comune di Pabillonis

Interventi di sistemazione e completamento degli accessi al paese nelle vie Gramsci, IV Novembre e Cagliari

Sommario

PREMESSA	2
DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI	3
OBIETTIVI, ESIGENZE E BISOGNI DA SODDISFARE	3
CONSIDERAZIONI SULLE SCELTE PROGETTUALI E CONFRONTO CON LE PREVISIONI CONTENUTE NEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	3
QUADRO ECONOMICO UTILIZZO RISORSE FINANZIARIE	4
INTERVENTI PREVISTI IN PROGETTO	4
Via Cagliari:	5
Via IV Novembre	5
VIA GRAMSCI	5
ESTREMI DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI Fattibilità	6
APPROVAZIONE DEI MATERIALI	6
VINCOLI ARCHEOLOGICI STORICI e PAESAGGISTICI	6
VINCOLI IDRAULICO E IDROGEOLOGICO	6
MATERIALI DI RISULTA E INDIVIDUAZIONE DELLA DISCARICA	6
DISPONIBILITA' DELLE AREE	6
MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE	7

Relazione Tecnica

Comune di Pabillonis

Interventi di sistemazione e completamento degli accessi al paese nelle vie Gramsci, IV Novembre e Cagliari

PREMESSA

Il progetto allegato alla presente relazione è relativo alla realizzazione di alcuni “Interventi di sistemazione e completamento degli accessi al paese nelle vie Gramsci, IV Novembre e Cagliari” del comune di Pabillonis



1 Vista aerea

DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

A seguito di sopralluogo si sono individuate all'interno del centro abitato le seguenti strade che necessitano di immediati interventi di sistemazione e di alcune opere di completamento al fine di migliorarne la fruibilità da parte degli abitanti:

- Via Cagliari
- Via IV Novembre
- Via Gramsci

OBIETTIVI, ESIGENZE E BISOGNI DA SODDISFARE

Alla luce delle considerazioni precedenti, con il progetto allegato alla presente, si intende minimizzare i rischi per l'incolumità dei pedoni e degli automobilisti derivanti dallo stato di fatto. Nel contempo si vuole realizzare un'opera di complemento di alcuni lavori sugli accessi del paese. Il progetto si pone altresì l'obiettivo di realizzare un intervento coerente per tipologie, materiali e cromatismi con il contesto.

CONSIDERAZIONI SULLE SCELTE PROGETTUALI E CONFRONTO CON LE PREVISIONI CONTENUTE NEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Dall'analisi del progetto di fattibilità tecnica ed economica e dalle indicazioni emerse negli incontri con i tecnici dell'amministrazione comunale si è potuto appurare che le somme a disposizione consentono la realizzazione di tutti gli interventi previsti nel suddetto progetto. Alla luce di tali considerazioni, si è deciso di confermare le scelte elaborate nel progetto di fattibilità tecnica ed economica.

QUADRO ECONOMICO UTILIZZO RISORSE FINANZIARIE

Interventi di sistemazione e completamento degli accessi al paese nelle vie Gramsci, IV Novembre e Cagliari		
QUADRO ECONOMICO		
progetto definitivo esecutivo		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
A.1	IMPORTO LAVORI	€ 164 275,40
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5 442,40
A	Totale IMPORTO LAVORI	€ 169 717,80
B.1	I.V.A. 10 % sui lavori	€ 16 971,78
B.2.a	SPESE TECNICHE (progettazione, direzione lavori, collaudo...)	€ 5 988,50
B.2.c	Contributo previdenziale INARCASSA 4 %	€ 239,54
B.2.d	I.V.A. al 22 % sulle spese tecniche	€ 1 370,17
B.2	Totale SPESE TECNICHE	€ 7 598,21
B.3	INCENTIVI per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 3 300,00
B.4	POLIZZA RUP	€ 400,00
B.5	SPESE DI GARA E PUBBLICAZIONE	
B.6	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 2 012,21
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 30 282,20
C = A + B	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 200 000,00

INTERVENTI PREVISTI IN PROGETTO

Il progetto prevede la realizzazione di Interventi di sistemazione e completamento degli accessi al paese nelle vie Gramsci, IV Novembre e Cagliari e si esplica nei seguenti interventi:

Relazione Tecnica

Comune di Pabillonis

Interventi di sistemazione e completamento degli accessi al paese nelle vie Gramsci, IV Novembre e Cagliari

Via Cagliari:

Nel dettaglio gli interventi da realizzare consistono nella:

1. Rimozione delle ringhiere metalliche esistenti, e sostituzione con nuove analoghe.
2. Copertura del canale di scolo della acque bianche presente sul lato dx (verso San Gavino) parallelo alla ringhiera metallica a livello delle case.
3. Realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale nelle quantità del Compunto e in posizione da concordare con la DL.

Via IV Novembre

Nel dettaglio gli interventi da realizzare riguardano la creazione di un percorso pedonale più sicuro e fruibile da tutti in sicurezza.

1. Rimozione della sola pavimentazione (tratto 1) e posa nuova pavimentazione in autobloccanti.
2. Demolizione totale del marciapiede sul lato dx (verso Sardara/ tratti 2-3) e realizzazione di nuovo marciapiede di pari dimensione. La lavorazione comprende la predisposizione di sotto servizi tramite posa di un cavidotto in PVC, di un tubo multistrato, dei pozzetti di intercettazione in PVC e l'adeguamento piano altimetrico dei pozzetti delle reti tecnologiche esistenti. Inoltre è compreso il completo raccordo agli accessi esistenti e la formazione di tutte le rampe e gli scivoli.
3. Realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale nelle quantità del Compunto e in posizione da concordare con la DL.

VIA GRAMSCI

Nella Via Gramsci, nello specifico si provvederà:

1. Rimozione guard-rail esistenti e posizionamento di nuove barriere acciaio/legno (tratto 1-2-3-4);
2. Ripristino manto di Macadam sulla parte sterrata della pista ciclabile (tratto 4).

Relazione Tecnica

Comune di Pabillonis

Interventi di sistemazione e completamento degli accessi al paese nelle vie Gramsci, IV Novembre e Cagliari

3. Realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale nelle quantità del Compunto e in posizione da concordare con la DL.

ESTREMI DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI Fattibilità

Il progetto di fattibilità è stato approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 74 del 27.09.2019.

APPROVAZIONE DEI MATERIALI

Prima dell'inizio di tutte le lavorazioni sopraelencate devono essere consegnate alla Direzione Lavori tutte le schede tecniche e prestazionali dei materiali che si intendono utilizzare per la necessaria approvazione.

VINCOLI ARCHEOLOGICI STORICI e PAESAGGISTICI

La parte iniziale di Via IV Novembre si trova all'interno del CENTRO MATRICE come definito dal Piano Paesaggistico Regionale. L'intervento previsto, di mera sostituzione della pavimentazione si configura come manutenzione straordinaria dei marciapiedi e risulta esente dall'autorizzazione paesaggistica ai sensi del DPR 31 del 13 febbraio 2017 allegato A punto 10.

VINCOLI IDRAULICO E IDROGEOLOGICO

Parte di Via Gramsci si trovano all'interno delle zone perimetrate da Piano Stralcio delle Fasce Fluviali. L'intervento previsto comporta opere di manutenzione straordinaria/ordinaria di elementi preesistenti e risulta consentito secondo le NTA. L'intervento si mostra di particolare semplicità e non peggiora in alcun modo la situazione esistente.

MATERIALI DI RISULTA E INDIVIDUAZIONE DELLA DISCARICA

I materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni verranno conferiti nella discarica più vicina al cantiere.

DISPONIBILITA' DELLE AREE

Si evidenzia che l'area oggetto dai lavori è in piena disponibilità del Comune di Pabillonis

MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

I lavori in progetto saranno da eseguirsi a misura; l'aggiudicazione dei lavori medesimi avverrà con i criteri propri di tali modalità di appalto ai sensi del D.Lgs 50/2016.

Pabillonis, 22/09/2019

Il progettista
Ing. Gianluca Figus