



COMUNE DI PABILLONIS

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 12 del 09/03/2017

OGGETTO: Commercio su aree pubbliche scoperte. Avvio procedure di selezione e applicazione dei criteri per l'assegnazione di posteggi nel mercato settimanale.

L'anno duemiladiciassette, il giorno nove del mese di marzo in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 13:00:00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
Sanna Riccardo	SINDACO	X	
Gambella Graziella	VICESINDACO		X
Sanna Marco	ASSESSORE	X	
Piras Roberto	ASSESSORE		X
Bussu Rosita	ASSESSORE	X	

e con l'assistenza del SEGRETARIA COMUNALE Campo Giovanna Maria.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Richiamato** il vigente Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche Scoperte, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°4 del 23.02.2017
- Considerato** che all'articolo 12 del suddetto regolamento è prevista la localizzazione di una zona mercatale sita nella via Foscolo tra la via Boccaccio e la via Petrarca; nella via Kolbe antistante P.zza Madonna di Fatma, per la quale non erano finora state attivate le procedure per l'assegnazione dei posteggi;
- Rilevato** che la suddetta area di mercato è suddivisa in n° 24 posteggi permanenti, destinati all'esercizio del commercio su area pubblica ai sensi della L.R. n.5/2006 suddivisi in n. 13 posteggi destinati al settore merceologico non alimentare e n.11 posteggi destinati al settore alimentare, ulteriormente suddivisi nelle specializzazioni merceologiche indicate nel predetto regolamento al quale si rimanda,;
- Considerato** che tra gli obiettivi programmatici di questa Amministrazione rientra l'esigenza di procedere celermente all'assegnazione dei posteggi per dare avvio all'effettiva regolamentazione di questa area mercatale, procurando, al contempo, un'occasione di lavoro in un periodo di accentuata crisi economica;
- Richiamato** l'art.6, comma 2, della deliberazione di Giunta Regionale n.15/15 del 19.04.2007 "Criteri di attuazione del commercio su aree pubbliche", il quale impone che l'assegnazione dei posteggi disponibili nelle aree di mercato deve avvenire mediante bando di gara;
- Dato atto** che tale previsione è ulteriormente confermata e rafforzata dall'articolo 16 del Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n.59, di recepimento della direttiva 2006/123tCE relativa ai servizi nel mercato interno, il quale dispone che quando il numero di autorizzazioni disponibili per una determinata attività è limitato per via della scarsità delle risorse naturali o delle capacità tecniche utilizzabili, le autorità competenti devono applicare una procedura di selezione tra i candidati potenziali, che deve presentare garanzie di imparzialità e di trasparenza;
- Visto** l'atto di Intesa sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi su area pubblica, in attuazione dell'articolo 70, comma 5, del D.lgs 26 marzo 2010, n.59 citato, adottato dalla Conferenza Unificata Stato, Regioni e autonomie locali in data 05 luglio 2012 (Rep. Atti n.83/cu del 05 luglio 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 79 del 4 aprile 2013);
- Visto** il Documento Unitario delle Regioni e Province autonome per l'attuazione dell'Intesa della Conferenza Unificata del 05.07.2012, siglato in data 24 gennaio 2013 (Rep. Atti 13/009/CR11/C11);
- Visto** il documento di attuazione delle Regioni e Province autonome raggiunto in sede di Conferenza Unificata il 16 luglio 2015, adottato al fine di rendere omogenei i criteri e le procedure dell'Accordo;
- Visto** il Documento Unitario delle Regioni del 24.03.2016;
- Rilevato** che i predetti atti hanno introdotto significative novità in materia prevedendo il divieto del rinnovo automatico delle concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche, alcune fasi graduali di applicazione relative ai termini di rinnovo in seguito alla scadenza e ulteriori novità in merito ai criteri di priorità da applicare nel caso di pluralità di domande concorrenti nelle procedure di selezione per le concessioni nell'ambito delle aree mercatali, criteri differenti da quelli finora applicati, previsti dalla legge regionale n.5/2006 e relative direttive applicative di cui alla deliberazione G.R. n.15/15 del 19.04.2007;
- Rilevata** pertanto, la necessità di procedere comunque, nelle more del recepimento dei suddetti principi da parte della Regione Sardegna attraverso un'integrazione alla vigente legge regionale o attraverso apposite direttive, all'indizione di un bando pubblico nel rispetto dei criteri di massima stabiliti dal contenuto dell'Intesa del 05.07.2012;
- Considerato** che, all'art.1 della citata intesa stipulata in sede di Conferenza Unificata si stabilisce che ***“la durata della concessione è fissata dal Comune in fase di avvio della selezione”*** e che la stessa non può essere inferiore a 9 anni né superiore a 12 anni e che appare ragionevole ed appropriato stabilire, in attesa del recepimento dei criteri in atti formali nell'ordinamento regionale, in **anni 10** la durata della concessione del suolo pubblico per i posteggi oggetto della procedura sopra richiamata;

Dato atto che è stato espresso il parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267;

con votazione favorevole unanime, espressa in forma palese

DELIBERA

1) di incaricare il responsabile del servizio all'avvio delle procedure di indizione del bando pubblico, all'approvazione dello schema di domanda e degli ulteriori atti necessari all'espletamento delle procedure per la concessione di posteggi, secondo i seguenti criteri di priorità previsti nell'art. 15 del regolamento delle Aree Pubbliche Scoperte:

- ◆ maggior numero di presenze effettive cumulate dall'operatore nel mercato oggetto del bando dal 1° Gennaio del terzo anno precedente a quello in corso, attestate dai registri delle presenze in possesso del Comune;

In subordine:

- ◆ presenza nel nucleo familiare di portatore di handicap;
- ◆ numero familiari a carico;
- ◆ anzianità del richiedente;
- ◆ anzianità di rilascio dell'autorizzazione amministrativa;

2) di stabilire, ai sensi dell'articolo 1 della sopra citata Intesa in sede di Conferenza Unificata, che la durata della concessione dei posteggi di cui al presente bando avrà **durata pari a 10 anni** a partire dalla data del rilascio e che, alla scadenza, non potrà procedersi a rinnovo automatico ma sarà necessaria l'indizione di un nuovo bando pubblico per la relativa riassegnazione.

3) di prendere atto che le specializzazioni individuate hanno carattere vincolante e non potranno essere modificate a discrezione del titolare dopo l'assegnazione, rendendosi necessario un recepimento delle eventuali modifiche delle specializzazioni merceologiche da parte del Consiglio Comunale.



COMUNE DI PABILLONIS
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERA GIUNTA COMUNALE
N. 12 del 09/03/2017

OGGETTO:

Commercio su aree pubbliche scoperte. Avvio procedure di selezione e applicazione dei criteri per l'assegnazione di posteggi nel mercato settimanale.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
SINDACO SANNA RICCARDO

FIRMATO
LA SEGRETARIA COMUNALE
CAMPO GIOVANNA MARIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).