



COMUNE DI PABILLONIS

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 92 del 30/11/2017

OGGETTO: POR FESR 2014/2020 – ASSE IV "Energia sostenibile e qualità della vita – Azione 4.3.1. Azioni per lo sviluppo di progetti sperimentali di reti intelligenti nei Comuni della Sardegna. Modifiche ad un impianto fotovoltaico da 15,54 kWp con installazione di un sistema di accumulo elettrochimico da 36 kWh nel comune di Pabillonis CUP: J59D17000520006. Approvazione progetto definitivo

L'anno duemiladiciassette, il giorno trenta del mese di novembre in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 13:00:00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
Sanna Riccardo	SINDACO	X	
Gambella Graziella	VICESINDACO	X	
Sanna Marco	ASSESSORE	X	
Piras Roberto	ASSESSORE		X
Bussu Rosita	ASSESSORE	X	

e con l'assistenza del SEGRETARIA COMUNALE Dott.ssa Campo Giovanna Maria.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta del Sindaco
Sentito il responsabile dell'area tecnica

Premesso che

l'Amministrazione Comunale stabiliva di aderire al Bando pubblico "Azioni per lo sviluppo di progetti sperimentali di reti intelligenti nei Comuni della Sardegna" in attuazione della deliberazione di G.R. n. 63/19 del 25.11.2016" e di richiedere il finanziamento proponendo la realizzazione di micro reti elettriche finalizzate a massimizzare l'autoconsumo attraverso l'installazione di sistemi di accumulo in un edificio comunale dotato di impianto fotovoltaico,

la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dell'Industria – Servizio energia ed economia verde – con propria nota Prot. 17316 del 31.05.2017 comunicava agli enti che con determinazione del Direttore del Servizio n. 258 del 31.05.2017 veniva approvato l'elenco delle istanze ammesse al bando in oggetto, nel quale, il Comune di Pabillonis risultava essere beneficiario del finanziamento,

con successiva nota prot. 21628 del 28.06.2017 trasmetteva la proposta del cronoprogramma procedurale e finanziario dell'intervento, nonché la documentazione per l'assunzione degli impegni preliminari all'emissione della delega del finanziamento,

con delibera n. 52 del 10/07/2017 la Giunta Comunale procedeva all'assunzione degli impegni e all'approvazione del cronoprogramma e del quadro economico,

con determinazione del Direttore del Servizio Energia ed Economia Verde n. 415 prot. 25435 del 19/07/2017 si conferiva delega e impegno del finanziamento per la realizzazione e gestione di un progetto sperimentale di micro grid nel Comune di Pabillonis, per un importo del finanziamento pari a € 107.187,69.

Verificata l'assenza in organico di personale in possesso di idonea competenza nella materie in oggetto si è provveduto ad individuare un professionista cui affidare l'incarico di progettazione, nonché di direzione lavori, il coordinamento sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008 e il collaudo.

Considerato che

lo schema di parcella, elaborato su importo di lavorazioni e forniture pari ad € 76.000,00, per la classe IB.08 della nuova tariffa degli ingegneri ed architetti di cui al D.M. 17 giugno 2016, prevede un importo di complessive € 11.400,63 (esclusa IVA e contributi), spettanti per la prestazione professionale per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 e collaudo lavori,

è stata avviata sul portale Sardegna Cat la procedura di "richiesta di offerta" n. RFQ n. 314994 con invito rivolto a soggetto abilitato nella piattaforma Sardegna Cat nelle categorie di riferimento, pertanto ritenuto la ESSEI SERVIZI srl Servizi di Ingegneria di Siamaggiore (OR) C.F. 90018860958 P.IVA 00675720957 idonea perché in possesso dei requisiti generali e tecnico – professionali per l'espletamento dell'incarico, si ritiene possa garantire elevata qualità nell'incarico di cui trattasi in virtù della sua particolare conoscenza dell'impianto fotovoltaico installato presso la scuola di via Boccaccio nell'anno 2009,

con determinazione n. 606 del 15.09.2017 il responsabile dell'area tecnica ha disposto l'aggiudicazione definitiva dell'incarico in favore di ESSEI SERVIZI srl Servizi di Ingegneria di Siamaggiore (OR) per un importo complessivo di €. 14.319,68 iva e oneri compresi.

In data 30.10.2017 la ESSEI SERVIZI srl Servizi di Ingegneria di Siamaggiore (OR) ha sottoscritto la convenzione di incarico unitamente al patto di integrità.

Posto in evidenza che

è interesse dell'Ente procedere alla Realizzazione dei lavori sopra evidenziati,

con delibera n. 52 del 10/07/2017 la Giunta Comunale procedeva all'assunzione degli impegni e all'approvazione del cronoprogramma e del quadro economico,

con delibera di consiglio comunale n. 19 del 24.08.2017 la suddetta opera è stata oggetto di programmazione con l'inserimento nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche all'annualità 2017,

con comunicazione pervenuta al protocollo comunale n. 7011 del 09.11.2017 la società ESSEI SERVIZI srl Servizi di Ingegneria di Siamaggiore (OR), ha consegnato gli elaborati dello studio di fattibilità economico e finanziaria, del progetto per la **Realizzazione degli interventi di modifica ad un impianto fotovoltaico da**

15,54 kWp con inserimento di di un sistema di accumulo da 36kWh nel comune di Pabillonis per un importo complessivo di €. 107.187,69.

con delibera n. 83 del 09.11.2017 di Giunta Comunale si procedeva all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica e con nota prot. n. 7128 del 14.11.2017 del si inviava il progetto esecutivo (non ancora approvato) presso, l'Assessorato Regionale dell'Industria Servizio Energia ed Economia Verde, per l'espressione del parere di coerenza di cui all'art. 14 del bando.

Richiamata la nota prot. n. 7277 del 17.11.2017 con la quale l'Assessorato Regionale dell'Industria Servizio Energia ed Economia Verde, ha chiesto di formalizzare l'impegno delle risorse economiche per la parte non coperta dal finanziamento corrispondente a €. 3.828,76 utile per far fronte alla spese tecniche nella parte non ammissibile a finanziamento

Considerato che l'amministrazione ha approvato apposita variazione di bilancio nella quale a disposto risorse per €. 3.828,76 al capitolo n. 31524.1 utili per far fronte alle spese tecniche non ammessa a finanziamento

Vista la proposta di progetto definitivo predisposta dalla ESSEI SERVIZI srl Servizi di Ingegneria di Siamaggiore (OR) che descrive, compatibilmente con le risorse poste a disposizione, le opere da realizzare attraverso i seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico illustrativa QE dell'investimento
2. Piano di manutenzione per impianto per accumulo energia nella scuola media
5. Planimetrie e soluzioni installative e layout d'impianto
6. Schemi e quadri elettrici
7. Computo metrico estimativo
8. Computo metrico sostituti della sicurezza
9. Analisi dei prezzi
10. Quadro incidenza della manodopera
11. Elenco prezzi
12. Schede tecniche di dettaglio batterie e inverter

Considerato che l'approvazione del progetto definitivo pone le condizioni per avviare le procedure per l'approvazione del progetto esecutivo anche alla luce del fatto che non sono necessari ulteriori pareri e nulla osta di competenza di altri enti.

Accertato che gli elaborati del progetto definitivo individuano compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze individuate nel progetto di fattibilità economico e finanziario approvato con atto deliberativo di Giunta Comunale n. 83 del 09.11.2017.

Richiamato il quadro economico dei costi così a seguito articolato:

LAVORI			
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€.	73.761,45
A2	Oneri l'attuazione della Sicurezza	€.	810,95
A	Totale lavori (massimo contrattuale)	€.	74.572,40
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	Iva sui lavori 22%	€.	16.405,93
C	Spese tecniche nette (progetto, DL, coordinamento sicurezza)	€.	11.286,00
D	Altri oneri su spese tecniche CNG 4%	€.	451,44
E	IVA su oneri e spese tecniche 22%	€.	2.582,24
M	Oneri art. 113 del Dlgs 50/2016 complessivi	€.	1.491,45
N	Accantonamento imprevisti	€.	398,16
O	Arrotondamento	€.	0,08
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	32.615,29
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€.	107.187,69

Considerato che la validazione del progetto avverrà in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo.

Dato atto che

la somma di € **107.187,69** utile per la realizzazione delle opere previste nel progetto è annotata in bilancio di previsione 2017 nel modo a seguito indicato

€. 103.538,93 capitolo 31524.1 "POR FESR Sardegna 2014/2020 finanziamento reti intelligenti"

€. 3.828,76 capitolo 31524.1 disposta con la precedente variazione di bilancio

Verificato altresì che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, commi 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta ai sensi dell'art 26 comma 3 del D.Lgs 50/2017 con verifica di conformità del progetto definitivo allo studio di fattibilità economico finanziaria, giusto verbale di validazione del 29.11.2017 prot. n. 7574 del 29.11.2017 e in atti depositato.

Visto inoltre:

il DLgs n. 50/2016
il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000
il Dlgs. n. 165/2001
lo Statuto Comunale; Tanto premesso,

PROPONE

Di prendere atto della premessa in narrativa.

Di approvare il progetto definitivo redatto in data novembre 2017 dalla società ESSEI SERVIZI srl Servizi di Ingegneria di Siamaggiore (OR), incaricata dall'ente per la redazione della fasi progettuali e di direzione dei lavori, relativo alla esecuzione delle **modifiche ad un impianto fotovoltaico da 15,54 kWp con installazione di un sistema di accumulo elettrochimico da 36 kWh nel comune di Pabillonis** codice CUP J59D17000520006, costituito dagli elaborati indicati in premessa

Di approvare il quadro economico complessivo della spesa come sopra descritto.

Di dare atto che, tale progetto, al fine della corretta coerenza con il bilancio previsionale "2017/2019", trova copertura finanziaria per somma di **€ 107.187,69** nel modo indicato a seguito:

€. 103.538,93 capitolo 31524.1 "POR FESR Sardegna 2014/2020 finanziamento reti intelligenti"

€. 3.828,76 capitolo 31524.1 disposta con la precedente variazione di bilancio 2017

Di stabilire che sussistono le condizioni d'urgenza per l'avvio delle procedure di cui sopra, invio del progetto all'assessorato regionale per l'espressione del parere di coerenza, dichiarando l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA

Vista ed esaminata la proposta sopra riportata;

Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000:

- di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile dell'area Tecnica - attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- di regolarità contabile rilasciata dal Responsabile dell'Area finanziaria;

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese;

IN CONFORMITÀ DELIBERA

Con separata votazione favorevole unanime **dichiara** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art,134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI PABILLONIS

Oggetto proposta di delibera:

POR FESR 2014/2020 – ASSE IV "Energia sostenibile e qualità della vita – Azione 4.3.1. Azioni per lo sviluppo di progetti sperimentali di reti intelligenti nei Comuni della Sardegna. Modifiche ad un impianto fotovoltaico da 15,54 kWp con installazione di un sistema di accumulo elettrochimico da 36 kWh nel comune di Pabillonis CUP: J59D17000520006. Approvazione progetto definitivo

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Pabillonis, 29.11.2017

IL RESPONSABILE

Ing. Stefano CAEDDU

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Pabillonis, 30.11.2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Anna Maria FANARI



COMUNE DI PABILLONIS
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERA GIUNTA COMUNALE
N. 92 del 30/11/2017

OGGETTO:

POR FESR 2014/2020 – ASSE IV "Energia sostenibile e qualità della vita – Azione 4.3.1. Azioni per lo sviluppo di progetti sperimentali di reti intelligenti nei Comuni della Sardegna. Modifiche ad un impianto fotovoltaico da 15,54 kWp con installazione di un sistema di accumulo elettrochimico da 36 kWh nel comune di Pabillonis CUP: J59D17000520006. Approvazione progetto definitivo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
SANNA RICCARDO

FIRMATO
LA SEGRETARIA COMUNALE
DOTT.SSA CAMPO GIOVANNA MARIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI PABILLONIS

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERA GIUNTA COMUNALE

N. 92 del 30/11/2017

OGGETTO:

POR FESR 2014/2020 – ASSE IV "Energia sostenibile e qualità della vita – Azione 4.3.1. Azioni per lo sviluppo di progetti sperimentali di reti intelligenti nei Comuni della Sardegna. Modifiche ad un impianto fotovoltaico da 15,54 kWp con installazione di un sistema di accumulo elettrochimico da 36 kWh nel comune di Pabillonis CUP: J59D17000520006. Approvazione progetto definitivo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata da oggi 04/12/2017 all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 18/12/2017.

Pabillonis, 04/12/2017

FIRMATO
LA SEGRETARIA COMUNALE
DOTT.SSA CAMPO GIOVANNA MARIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI PABILLONIS

Via San Giovanni n. 07 - CAP. 09030 – tel. 070.93529217 - fax 070.93529214
e_mail utpabillonis@gmail.com pec protocollo@pec.comunepabillonis.it

AREA TECNICA

Prot. n. 7574 del 29.11.2017

Oggetto: Art. 26 D.Lgs. 50/2016 –
Verifica preventiva della progettazione

POR FESR 2014/2020 – ASSE IV “Energia sostenibile e qualità della vita – Azione 4.3.1.
Azioni per lo sviluppo di progetti sperimentali di reti intelligenti nei Comuni della Sardegna

PROGETTO DEFINITIVO

**Modifiche ad un impianto fotovoltaico da 15,54 kWp con installazione di un
sistema di accumulo elettrochimico da 36 kWh nel comune di Pabillonis**

CUP: J59D17000520006

Importo lavori a base di gara €. 74.572,40

Pabillonis, li 29.11.2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Stefano CAEDDU

VERBALE DI VERIFICA

1. PREMESSA

Il progetto in oggetto deve essere validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 che allo stesso articolo ai commi 6 specifica gli importi ed al comma 7 specifica che la verifica del progetto è incompatibile per il RUP quando questi abbia svolto anche il ruolo di progettista;

Il presente verbale è redatto in data 29.11.2016 dal Responsabile del Procedimento (art. 31 del D.Lgs 50/2016) dell'intervento in oggetto : Ing. Cadeddu Stefano

Il progettista dell'opera è: Ing. Meloni Giuseppe della società ESSEI Servizi srl servizi di Ingegneria di Siamaggiore con sede in S.S. 131 Km 100,20 Cap 09070 C.F. 90018860958 P.IVA 00675720957

Il soggetto verificatore dell'intervento in oggetto è Ing Cadeddu Stefano Responsabile e RUP;

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica effettuata dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 6 e 7 del D.LGs. 50/2016 allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo ed andrà a far parte della documentazione di validazione del presente progetto definitivo, che sarà la base per l'approvazione del progetto esecutivo;

Il progetto è riferito ad opere puntuali come previsto nell' ex DPR 207/10;

l'importo dei lavori è pari ad € 74.572,40 e quindi inferiore all'importo di €. 1.000.000,00 stabilito dall'art. 26 comma 6 lettera d) del D.lgs 50/16;

2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è denominato **Modifiche ad un impianto fotovoltaico da 15,54 kWp con installazione di un sistema di accumulo elettrochimico da 36 kWh nel comune di Pabillonis** prevede la realizzazione di un sistema di accumulo di energia elettrica generato da un impianto fotovoltaico esistente e funzionante presso la copertura della palestra della scuola media ubicata tra le vie Boccaccio e Dante.

L'obiettivo degli interventi è quello di avere un sistema maggiormente efficiente per l'utilizzo dell'energia elettrica prodotta dall'impianto stesso.

Il progettista dell'opera è: Ing. Meloni Giuseppe della società ESSEI Servizi srl servizi di Ingegneria di Siamaggiore con sede in S.S. 131 Km 100,20 Cap 09070 C.F. 90018860958 P.IVA 00675720957;

Il direttore dei lavori e responsabile della sicurezza sarà: Ing. Meloni Giuseppe della società ESSEI Servizi srl servizi di Ingegneria di Siamaggiore con sede in S.S. 131 Km 100,20 Cap 09070 C.F. 90018860958 P.IVA 00675720957;

Gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo sono:

1. Relazione tecnico illustrativa QE dell'investimento
2. Piano di manutenzione per impianto per accumulo energia nella scuola media
5. Planimetrie e soluzioni installative e layout d'impianto
6. Schemi e quadri elettrici
7. Computo metrico estimativo
8. Computo metrico costi della sicurezza
9. Analisi dei prezzi
10. Quadro incidenza della manodopera
11. Elenco prezzi
12. Schede tecniche di dettaglio batterie e inverter

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Si è proceduto all'esame della documentazione costituente il Progetto definitivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art 26 del D.Lgs. 50/2016; in ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.Lgs 50/2016 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/10;

Vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

andando ad analizzare in dettaglio il progetto si verifica che:

la relazione ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità del territorio interessato dal progetto in esame;

l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati

relazioni specialistiche: per la tipologia e la natura delle opere che si vanno a verificare i contenuti sono coerenti con le specifiche degli obiettivi progettuali, con le norme tecniche applicabili al caso di specie e con le buone regole della progettazione.

elaborati grafici: dato il tipo di progetto afferente al rifacimento delle pavimentazioni stradali delle viabilità regionali e provinciali dell'area di riferimento si ritiene sufficiente la planimetria generale della viabilità e i riferimenti specifici alle viabilità inseriti nella relazione.

capitolato speciale di appalto: non presente nel progetto definitivo

cronoprogramma: non è presente nel progetto definitivo

documentazione economica: sono stati utilizzati i prezzi di cui all'elenco prezzi della regione Sardegna, il computo metrico estimativo è stato redatto con l'assistenza di calcolatore e/o un programma specifico di contabilità lavori e comprendendo le opere previste nella documentazione prestazionale e secondo metodi di misura standard; il computo metrico estimativo individua, per l'appalto in oggetto la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 89 comma 11, del D.Lgs 50/2016 tali dati sono inseriti anche nel capitolato speciale di appalto. Per i prezzi non contemplati all'interno dell'Elenco Prezzi Ufficiale, sono state eseguite le necessarie Analisi.

piano di Sicurezza e Coordinamento: non presente nel progetto definitivo è stata effettuata comunque una stima dei costi per la sicurezza è stata compiutamente e correttamente redatta con riferimento tanto ai costi diretti quanto a quelli indiretti. E' stato redatto specifico elaborato per la quantificazione del costo della manodopera.

Si ritiene altresì che gli elaborati siano leggibili e che le informazioni in esso contenute siano comprensibili con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione e si ritiene infine che vi sia coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

Pabillonis, li 29.11.2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Stefano CAEDDU