



# COMUNE DI PABILLONIS

Provincia di MEDIO CAMPIDANO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 del 11/04/2016

---

**OGGETTO:** Lavori di Progettazione, Costruzione e Gestione della rete di distribuzione del Gas Metano e del cavidotto multiservizio dei centri Abitati, delle Aree Commerciali e Produttive, dei comuni appartenenti al Bacino n. 24: Villacidro, Guspini, Gonnosfanadiga, Pabillonis, Buggerru, Arbus già servita. Approvazione variante n. 5.

---

L'anno duemilasedici, il giorno undici del mese di aprile in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 17.30.00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
Sanna Riccardo	SINDACO	X	
Gambella Graziella	VICESINDACO	X	
Sanna Marco	ASSESSORE		X
Piras Roberto	ASSESSORE		X
Bussu Rosita	ASSESSORE	X	

e con l'assistenza del VICE SEGRETARIO COMUNALE .

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

## **Su proposta** del Sindaco sentito l'Assessore ai lavori pubblici

### **Premesso che**

con Deliberazione di C.C. di Villacidro n. 04 del 13.01.2006, si è aderito alla costituzione del Bacino n. 24, di cui all'allegato 2 della Deliberazione della Giunta Regionale n. 54/28 del 22 novembre 2005, composto dai Comuni di Arbus, Gonnosfanadiga, Guspini, Pabillonis, Buggerru, Fluminimaggiore e Villacidro, al fine di partecipare in associazione al bando regionale di finanziamento per lo sviluppo delle reti di distribuzione del gas metano;

con Deliberazione di C.C. del Comune di Villacidro n. 14 del 15.02.2006, si è approvato lo schema di Convenzione e quello di Statuto costitutivi dell'Organismo di Bacino n. 24, predisposti ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 267/2000; ed inoltre si è deliberato che il comune di Villacidro assumesse il ruolo di Comune Capofila al fine della presentazione della richiesta di finanziamento del progetto presso la R.A.S.;

la Convenzione è stata firmata dai Sindaci dei Comuni di Arbus, Buggerru, Fluminimaggiore, Gonnosfanadiga, Guspini, Pabillonis e Villacidro in data 23.02.2006;

con Deliberazione di C.C. del Comune di Villacidro n. 40 del 19 luglio 2007 è stato integrato lo schema di Convenzione e di Statuto costitutivi dell'Organismo di Bacino n°24, predisposti ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n°267/2000, ed inoltre si è deliberato di assumere il ruolo di Ente Delegato per tutti gli adempimenti necessari al fine della realizzazione e gestione delle reti del gas nel Bacino n. 24 e di tutti gli adempimenti previsti dalla Convenzione e dallo Statuto;

con verbale n. 3 del 29.03.2007 dell'Assemblea dell'Organismo di Bacino n. 24, è stato nominato l'Ing. Severino Porcedda dell'Ufficio Tecnico Comunale di Villacidro per svolgere le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 92 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice degli Appalti) relativamente alla concessione per la "Progettazione, Costruzione e Gestione della rete di distribuzione del gas metano e del cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei Comuni appartenenti al Bacino n. 24;

la progettazione dei lavori in argomento, trattandosi di una procedura di Project Financing, è stata redatta dalla costituenda ATI costituita tra COSEAM Italia S.p.A. e AIMAG S.p.A., la cui proposta è stata individuata, tra tutte quelle presentate, quella di pubblico interesse, con delibera n. 3 del 21.11.2007 dell'Assemblea dell'Organismo di Bacino n. 24 e posta a base di gara per l'affidamento con procedura negoziata della concessione dei lavori in oggetto;

con Deliberazione di G.C. di Villacidro n. 85 del 20.05.2008 e con Deliberazione n. 5 del 22.05.2008 dell'Assemblea dell'Organismo di Bacino n. 24 è stato approvato il progetto preliminare denominato "Realizzazione della rete del gas metano e del cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei comuni appartenenti al Bacino n. 24";

con determinazione R.G. n. 1353 del 13.10.2009 del Comune di Villacidro, è stata aggiudicata definitivamente all'A.T.I. composta da AIMAG S.p.A. con sede in Mirandola (MO) (Capogruppo) e COSEAM S.p.A. con sede in Modena (mandante), l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva dei lavori di "Realizzazione della rete del gas metano e del cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei comuni appartenenti al Bacino n. 24" e la relativa gestione;

con nota prot. n. 5912 del 16.03.2011 la società Sardegna Ingegneria S.c.r.l., per conto della costituenda ATI avente come capogruppo la ditta AIMAG S.p.A., ha espletato la progettazione DEFINITIVA dell'intervento in argomento, presentando gli elaborati progettuali necessari e previsti dall'art. 93, comma 5 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

con determinazione R.G. n. 705 del 03.06.2011 del Comune di Villacidro è stata indetta la "conferenza dei servizi", ai sensi dell'art. 14 e 14 ter, della L. 07.08.1990 n. 241, dell'intervento in argomento, al fine dell'acquisizione delle intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente dagli Enti competenti, sul progetto Definitivo presentato dall' ATI costituita tra COSEAM Italia S.p.A. e AIMAG S.p.A.;

con determinazione R.G. n. 73 del 24.01.2012 del Comune di Villacidro è stato approvato il verbale della Conferenza dei Servizi del 23.06.2011 ed è stato adottato il provvedimento finale che, ai sensi del comma 9, art. 14-ter della L. n. 241/1990, conformemente alla determinazione conclusiva sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitati a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza dei servizi, sul progetto definitivo presentato dall' ATI costituita tra COSEAM Italia S.p.A. e AIMAG S.p.A.;

con deliberazione di G.C. di Villacidro n. 15 del 07.02.2012 è stato approvato il progetto Definitivo denominato "Realizzazione della rete del gas metano e del cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei Comuni appartenenti al Bacino n. 24" redatto dalla società Sardegna Ingegneria S.c.r.l., per conto della costituenda ATI costituita tra COSEAM Italia S.p.A. e AIMAG S.p.A.;

in data 04.05.2012 è stato trasmesso al competente Ufficio Tecnico Regionale dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici, con nota n. 10179 del 04.05.2012 il plico contenente il progetto esecutivo delle opere in argomento, per il proseguo dell'attività istruttoria ai sensi dell'art. 7 comma 6 della L.R. n°5/2007 e per il rilascio del parere sul progetto in argomento;

con nota prot. n. 44864 del 20.12.2013, pervenuta in data 24.12.2013 prot. n. 26663 la R.A.S. ha comunicato ai sensi dell'art. 7 comma 6 della L.R. n°5/2007, il parere favorevole, espresso dall'Unità Tecnica Regionale nella seduta del 19.12.2013 in merito al progetto esecutivo per la realizzazione della rete del gas nel Bacino n. 24;

con determinazione R.G. n. 435 del 07.04.2014 è stato aggiudicato definitivamente l'affidamento dell'incarico professionale inerente la verifica del progetto esecutivo dei lavori relativi alla concessione per la "Progettazione, Costruzione e Gestione della rete di distribuzione del gas metano e del cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei Comuni appartenenti al Bacino n. 24" alla Società BTP ITALIA s.r.l. con sede legale in Via Clitunno n. 18, 00198 Roma e sede operativa in Via Giuseppe Revere n. 10, 20123 Milano, nominato quale soggetto preposto alla verifica di cui agli artt. 93, comma 6 e 112, comma 5 del Codice degli Appalti, e del Titolo II, Capo II del D.P.R. n. 207/2010;

con nota prot. n. 19639 del 18.09.2014 la società BTP ITALIA s.r.l. ha trasmesso il Rapporto finale RFVP dell'11.09.2014, di verifica del progetto esecutivo dei lavori in argomento;

l'intervento in argomento risulta ricompreso nel programma triennale delle opere pubbliche ed elenco annuale del Comune di Villacidro individuato comune capofila;

**Visto** il contratto Rep. n. 29/2010 registrato a Sanluri in data 22.12.2010 al n. 408 di Repertorio avente ad oggetto la progettazione, la costruzione della rete di distribuzione del gas naturale e la relativa gestione del servizio nei Comuni appartenenti al Bacino n. 24;

**Accertato che** i lavori nel territorio comunale sono iniziati il 01.12.2014 attualmente sono ancora in corso.

**Considerato che**

la Sherden gas Bacino 24 con sede legale in via Pascal n. 7 Cagliari in data 11.03.2016 prot. n. 1808 ha presentato formale richiesta di **variante n. 5** al progetto

esecutivo relativamente ai lavori lungo la via Dante e via Foscolo come da elaborato tecnico allegato;

i lavori proposti consistono in: realizzazione di un tratto di condotta diametro DE 75 non previsto in progetto nella via Dante dal picchetto n. 129 al picchetto n. 22, nella via Oristano dal Picchetto n. 135 al picchetto n. 136, nella Via Foscolo dal Picchetto n. 131 al picchetto n. 131 a, nella via Satta dal Picchetto n. 46 al picchetto n. 46;

la proposta di variante presenta carattere migliorativo rispetto al progetto, per soddisfare le richieste di allaccio da parte di potenziali nuovi utenti;

con la suddetta chiede l'autorizzazione all'esecuzione delle opere di modifica.

**Verificato che** la proposta di modifica progetto approvato dall'organismo di bacino, fatto salva l'approvazione superiore e l'acquisizione di specifici pareri, può considerarsi di lieve entità e non incide in alcun modo su parametri di natura tecnico urbanistica tali da non poter essere accolta.

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito,

### **PROPONE**

**Di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Di concedere** nulla osta alla realizzazione dell'intervento proposto dalla Sherden gas Bacino 24 con sede legale in via Pascal n. 7 Cagliari con nota depositata al prot. n. 2587 in data 14.04.2015

**Di Approvare** in linea tecnica l'elaborato tecnico allegato al presente atto a firma dell'ing. Pautasso U.

**Di dare atto** che l'esecuzione dei lavori avviene a totale carico del richiedente Sherden gas Bacino 24 senza costi aggiuntivi per questo Ente.

**Di inviare** il presente atto all'organismo di bacino n. 24 per gli eventuali provvedimenti di competenza.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** ed esaminata la proposta sopra riportata.

**Ritenuto** di condividere e fare proprio quanto esposto con la suddetta proposta

#### **Acquisiti i pareri favorevoli**

del Responsabile dell'Area Tecnica art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Con votazione favorevole unanime **in conformità delibera.**

**Considerato** che sussistono le condizioni d'urgenza per l'avvio delle procedure di cui sopra, con separata votazione favorevole unanime di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 06/04/2016

IL RESPONSABILE  
ING. STEFANO CAEDDU

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
SINDACO RICCARDO SANNA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08/05/2016 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **14/04/2016** al **28/04/2016** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune all'indirizzo [www.comune.pabillonis.vs.it](http://www.comune.pabillonis.vs.it), per la pubblicazione il 14/04/2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 28/04/2016

IL VICE SEGRETARIO  
MARIANGELA PORRU



# COMUNE DI PABILLONIS

Provincia del Medio Campidano

Via San Giovanni n. 07 - CAP. 09030 – tel. 070.93529217 - fax 070.93529214

---

## AREA TECNICA

---

Allegato alla delibera di Giunta Comunale

**Oggetto:** **Lavori di Progettazione, Costruzione e Gestione della rete di distribuzione del Gas Metano e del cavidotto multiservizio dei centri Abitati, delle Aree Commerciali e Produttive, dei comuni appartenenti al Bacino n. 24: Villacidro, Guspini, Gonnosfanadiga, Pabillonis, Buggerru, Arbus già servita Variante n. 5**

Attestazione di conformità alla disciplina urbanistica ed edilizia

---

Per quanto in oggetto

Il sottoscritto **Ing Cadeddu Stefano**, individuato con provvedimento del sindaco n. 02 del 01.01.2016 Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Pabillonis, esperite le necessarie verifiche sulla proposta di **variante n. 5** inoltrata in data 18.03.2016 prot. n. 1808 dalla **Sherden gas Bacino 24** con sede legale in via Pascal n. 7 Cagliari

### **ATTESTA**

che le opere contenute nel progetto di **variante n. 5** sono conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, alle norme tecniche ed al regolamento edilizio, adottati e vigenti, ed a tutte le norme di settore aventi incidenza sulla disciplina di carattere urbanistico/edilizio.

Pabillonis, lì

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Stefano CAEDDU