



COMUNE DI PABILLONIS

Provincia di MEDIO CAMPIDANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53 del 29/07/2015

OGGETTO: Intervento urgente atto alla cernita, trasporto e smaltimento materiali inerti. Progetto di recupero alloggi per l'edilizia popolare da affidare a canone sociale. 1° stralcio funzionale "edifici vari". Contratto stipulato in data 27/01/2015 Rep. 72. APPROVAZIONE RELAZIONE TECNICA E COMPUTO PER L'IMPORTO DI € 5.500,00 C/IVA.

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di luglio in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 18.00.00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
Sanna Riccardo	SINDACO	X	
Gambella Graziella	VICESINDACO	X	
Sanna Marco	ASSESSORE	X	
Piras Roberto	ASSESSORE	X	

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Pischedda Anna Maria.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta de Sindaco sentito l'Assessore all'Ambiente

Premesso che il D.L. Ing. Narciso Piras presentava in data 20/04/2015 prot. 2734 una nota con la quale segnalava che nell'edificio di proprietà comunale di Vico IV S. Maria la presenza di cumuli di inerti provenienti dal crollo del vecchio fabbricato, per cui era necessario procedere alla caratterizzazione di detti materiali, propedeutica allo smaltimento degli stessi, e con la stessa veniva chiesta l'autorizzazione all'emissione di un ordine di servizio alla ditta appaltatrice Mastio Giuseppe di Nuoro per l'esecuzione della stessa.

Vista la nota di riscontro del 23/04/2015 da parte del Responsabile A.T. Ing. Stefano Cadeddu che autorizzava l'emissione da parte dell'Ing. Piras di un dell'ordine di servizio all'Impresa appaltatrice Mastio Giuseppe di Nuoro relativo all'esecuzione di un piano di caratterizzazione propedeutico allo smaltimento dei rifiuti stessi.

Considerato

che l'Impresa Mastio ha comunicato verbalmente di non poter provvedere alle operazioni di smaltimento dei rifiuti in premessa, in quanto non è iscritta all'Albo Regionale degli smaltitori.

Che nel Vico IV S. Maria nella vecchia Casa acquisita al Patrimonio del Comune qualche tempo fa, data l'età avanzata del fabbricato e a causa delle intemperie si è verificato un crollo delle pareti in terra cruda e del tetto in cannucciato e tegole i quali si sono riversati in parte anche nel terreno adiacente di proprietà degli eredi Cossu.

Pertanto si rende necessario un intervento atto ad adottare tutte le misure necessarie al fine di scongiurare situazioni di pericolo che possono ledere l'incolumità delle persone e cose, anche in termini di igiene urbana perché possibile ricettacolo di insetti e animali nocivi alla salute umana, occorre quindi effettuare la cernita, il trasporto e lo smaltimento in discarica autorizzata del materiale inerte, nonché la caratterizzazione di rifiuto lana di roccia presente nel cumulo di inerti con conseguente smaltimento.

A tal fine si prevedono le seguenti lavorazioni:

- Cernita materiali inerti, a mano e con l'utilizzo di mezzo meccanico C/Operatore.
- Conferimento e trasporto inerti in discarica autorizzata.
- Caratterizzazione rifiuti presenti (lana di roccia).
- Trasporto e smaltimento rifiuto lana di roccia.

Vista in merito la Relazione Tecnica (che si allega in copia), a firma dell'Ing. Stefano Cadeddu e del Geom. Ercole Colombo rispettivamente Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Comunale, corredata del computo di spesa, con la quale hanno quantificato la spesa di € 5.500,00 come si evince dal quadro economico seguente:

IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO	€ 3.850,00
CARATTERIZZAZIONE RIFIUTI NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 600,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 4.450,00
IVA (22%)	€ 979,00
IMPREVISTI	€ 71,00
T O T A L E	€ 5.500,00

Considerato che trattasi di interventi urgenti, onde evitare ulteriori pericoli all'incolumità pubblica anche in termini di salute umana non si ritiene dove approvare un progetto specifico.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, **Visto** il DLgs 163/2006, **Visto** il Dpr 207/2010

Ritenuto dover provvedere in merito.

PROPONE

Di approvare il quadro economico di progetto come precedentemente esposto.

Di disporre la somma complessiva di **€. 5.500,00** imputandola in bilancio nel modo seguente:

Cap. 30316.6 Competenze 2015 sulla base degli esiti del riaccertamento straordinario dei residui approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 38 del 19/05/2015, l'obbligazione giuridica risulta re imputata nell'esercizio finanziario 2015.

Di riconoscere l'intervento di natura urgente e di conferire pieno mandato all'Ufficio Tecnico affinché proceda ad impegnare la somma posta a disposizione per l'esecuzione degli interventi previsti.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata la proposta sopra riportata.

Ritenuto di condividere e fare proprio quanto esposto con la suddetta proposta.

Acquisiti

il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi all'art. 49 del D.Lgs. 267/00

il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi all'art. 49 del D.Lgs. 267/00.

Con votazione unanime **in conformità delibera.**

Considerato che sussistono le condizioni d'urgenza per l'avvio delle procedure, di cui sopra con separata votazione unanime, , di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 29/07/2015

IL RESPONSABILE
F.TO ING. STEFANO CADEDDU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 29/07/2015

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ANNA MARIA FANARI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO SINDACO RICCARDO SANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/07/2015 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **04/08/2015** al **18/08/2015** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune all'indirizzo www.comune.pabillonis.vs.it, per la pubblicazione il 04/08/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 18/08/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pabillonis, 04.08.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

COMUNE DI PABILLONIS
PROVINCIA MEDIO CAMPIDANO
AREA TECNICA

Prot.

OGGETTO: Relazione Tecnica e Computo lavori di cernita, trasporto e smaltimento materiali inerti. Progetto recupero alloggi edilizia popolare da affidare a canone sociale. 1° stralcio funzionale "edifici vari". Contratto stipulato in data 27/01/2015 Rep. 72.

Vista la nota del D.L. Ing. Narciso Piras presentata in data 20/04/2015 pro. 2734 con la quale segnalava nell'edificio di proprietà comunale di Vico IV S. Maria la presenza di cumuli di inerti provenienti dal crollo del vecchio fabbricato, per cui era necessario procedere alla caratterizzazione di detti materiali, propedeutica allo smaltimento degli stessi, e con la stessa veniva chiesta l'autorizzazione all'emissione di un ordine di servizio alla ditta appaltatrice Mastio Giuseppe di Nuoro per l'esecuzione della stessa.

Vista la nota di riscontro del 23/04/2015 da parte del Responsabile A.T. Ing. Stefano Cadeddu che autorizzava l'emissione da parte dell'Ing. Piras di un dell'ordine di servizio all'Impresa appaltatrice Mastio Giuseppe di Nuoro relativo all'esecuzione di un piano di caratterizzazione propedeutico allo smaltimento dei rifiuti stessi.

Considerato che l'Impresa Mastio ha comunicato verbalmente di non poter provvedere alle operazioni di smaltimento dei rifiuti in premessa, in quanto non è iscritta all'Albo Regionale degli smaltitori.

In merito i sottoscritti Ing. Stefano Cadeddu e Geom. Ercole Colombo in qualità rispettivamente di Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Comunale, su incarico dell'Amministrazione in data 23 Luglio 2015 hanno effettuato un sopralluogo nella vecchia casa di proprietà comunale sita in Vico IV S. Maria, constatando che qualche tempo fa, data l'età avanzata del fabbricato e a causa delle intemperie si è verificato un crollo delle pareti in terra cruda e del tetto in cannucciato e tegole i quali si sono riversati in parte anche nel terreno adiacente di proprietà degli eredi Cossu.

Pertanto onde evitare ulteriori crolli che possono recare danni alla pubblica incolumità anche in termini di igiene urbana, perché, possibile ricettacolo di insetti e animali nocivi per la salute umana, si rende necessario un urgente intervento atto alla cernita, carico, trasporto e smaltimento dei materiali inerti presenti in loco tramite ditta specializzata nel settore.

La spesa prevista per detti lavori ammonta a **€ 5.500,00 C/IVA** circa come da dettaglio che segue:

- Cernita materiali inerti, a mano e con l'utilizzo di mezzo meccanico C/Operatore A corpo € 1.700,00
- Conferimento e trasporto inerti in discarica autorizzata mc. 100 x € 20,00 = € 2.000,00
- Caratterizzazione rifiuti presenti (lana di roccia) a corpo € 600,00
- Trasporto e smaltimento rifiuto lana di roccia Kg. 100 x € 1,50 = € 150,00

TOTALE	€ 4.450,00
IVA al 22%	€ 979,00
ARROTONDAMENTO	€ <u>71,00</u>

IMPORTO COMPLESSIVO € 5.500,00

Pabillonis, addì 28 Luglio 2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Ercole Colombo)

IL RESPONSABILE
(Ing. Stefano Cadeddu)