



# COMUNE DI PABILLONIS

Provincia di MEDIO CAMPIDANO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 113 del 19/12/2014

---

**OGGETTO:** Intervento atto al taglio ed estirpazione di alcune piante pericolose site in Via Cagliari e Via Sassari. Disponibilità alla spesa.

---

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciannove del mese di dicembre in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 11.55.00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

| Componente       | Carica      | Presente | Assente |
|------------------|-------------|----------|---------|
| GARAU ALESSANDRO | SINDACO     | X        |         |
| Frau Roberto     | ASSESSORE   |          | X       |
| Frongia Fiorella | ASSESSORE   | X        |         |
| PISANU CINZIA    | ASSESSORE   | X        |         |
| PORCU OSVALDO    | ASSESSORE   | X        |         |
| Sanna Riccardo   | VICESINDACO |          | X       |
| Piras Roberto    | ASSESSORE   |          | X       |

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Pishedda Anna Maria.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA

Su proposta de Sindaco sentito l'Assessore all'Ambiente

### **Premesso che**

Nella Via Cagliari sono presenti diverse piante di Melaleuca, in particolare:

una di esse alquanto grossa e alta, risulta addossata alla pensilina di fermata bus e adiacente alla recinzione dell'abitazione sita al civico 11, le radici della stessa stanno causando lesioni e dossi alla pavimentazione del marciapiedi esistente con possibile minaccia di crollo della pensilina stessa, stanno causando inoltre danni ai sottoservizi presenti in particolare alla condotta delle acque bianche, alla condotta dell'acqua potabile e alla linea dell'illuminazione pubblica, tutto ciò dovuto alla penetrazione superficiale delle radici.

due di esse risultano posizionate tra la casa e il muro di recinzione dell'abitazione sita al civico 13, le radici delle stesse stanno causando lesioni e dossi alla pavimentazione del marciapiedi esistente stanno causando inoltre danni ai sottoservizi presenti in particolare alla condotta delle acque bianche, alla condotta dell'acqua potabile e alla linea dell'illuminazione pubblica, tutto ciò dovuto alla penetrazione superficiale delle radici,

Nella stessa Via Cagliari sono presenti altresì diverse piante di Roverella, in particolare:

una di esse risulta posizionata a pochi metri dall'abitazione sita al civico 45, le radici della stessa hanno causato presumibilmente una evidente grossa lesione nel prospetto principale dell'abitazione in parola, stanno causando danni inoltre alla grondaia della stessa e al muretto di recinzione del complesso case popolare, tutto ciò dovuto alla penetrazione superficiale delle radici.

Nella Via Sassari sono presenti altresì diverse piante di leccio, in particolare:

una di esse alquanto grossa e alta, risulta posizionata a 2 ml circa dall'abitazione sita al civico n. 87, le radici della stessa stanno causando lesioni e dossi alla pavimentazione del marciapiedi esistente, stanno causando inoltre danni ai sottoservizi presenti in particolare alla condotta delle acque bianche, alla condotta dell'acqua potabile e alla linea dell'illuminazione pubblica, stanno causando danni infine alla grondaia della stessa tutto ciò dovuto alla penetrazione superficiale delle radici.

Pertanto si rende necessario un intervento atto ad adottare tutte le misure necessarie al fine di scongiurare situazioni di pericolo che possono ledere l'incolumità delle persone e cose, occorre quindi ripristinare la funzionalità dei marciapiedi ove esistenti mettendoli in sicurezza.

A tal fine si prevedono le seguenti lavorazioni:

- 1) Taglio delle piante in n. 1 di leccio in Via Sassari;
- 2) Taglio delle piante in n. 1 di roverella in Via Cagliari;
- 3) Taglio delle piante in n. 3 di melaleuca in Via Cagliari;
- 4) estirpazione delle ceppaie in n. di 5 nelle Vie in premessa compreso il riempimento della buca con la terra vegetale necessaria;
- 5) rimozione e rifacimento tratto marciapiedi in mattonelle tipo onda di Via Sassari posate in un letto di sabbia con riutilizzo delle mattonelle site in loco e riposizionamento delle cordonate, per una superficie totale di mq 6 circa;
- 6) rimozione e rifacimento tratto marciapiedi in battuto di cemento di Via Cagliari per una superficie totale di mq 6 circa;

**Vista** in merito la Relazione Tecnica (che si allega in copia), a firma del Geom. Ercole Colombo corredata del computo di spesa, con la quale ha quantificato la spesa di € 2.700,00 come si evince dal quadro economico seguente:

|  |   |          |  |
|--|---|----------|--|
| IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO | € | 1.720,00 |  |
| MANODOPERA NON OGGETTA A RIBASSO         | € | 395,60   |  |
| ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO   | € | 51,60    |  |

|   |   |          |
|---|---|----------|
| IMPORTO COMPLESSIVO                                   | € | 2.167,20 |
| IVA (22%)   | € | 476,79   |
| INCENTIVO RUP art. 12 L.R. n.5/07, pari al 95% del 2% | € | 41,18    |
| IMPREVISTI  | € | 14,83    |
| T O T A L E .....                                     | € | 2.700,00 |

|  |    |          |
|--|----|----------|
| Importo a base d'asta soggetto a ribasso | €. | 1.720,00 |
| Manodopera non soggetta a ribasso        | €. | 395,60   |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso   | €. | 51,60    |
| <hr/>                                    |    |          |
| Importo complessivo                      | €. | 2.167,20 |

|                                 |    |        |
|---------------------------------|----|--------|
| iva sui lavori (22%)            | €. | 476,79 |
| Incentivo Rup art 12 LR n. 5/07 | €. | 41,18  |
| Imprevisti                      | €. | 14,83  |
| <hr/>                           |    |        |
| Somme a disposizione            | €. | 532,80 |

Totale complessivo €.**2.700,00**

**Considerato che** trattasi di interventi urgenti onde evitare ulteriori danni alle abitazioni indicate in premessa non si ritiene dove approvare un progetto specifico.

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000, **Visto** il DLgs 163/2006, **Visto** il Dpr 207/2010

**Ritenuto** dover provvedere in merito.

#### **PROPONE**

**Di approvare** il quadro economico di progetto come precedentemente esposto.

**Di disporre** la somma complessiva di €.**2.700,00** imputandola in bilancio nel modo seguente:

Cap. 28112.9 Comp. 2014.

**Di riconoscere** l'intervento di natura urgente e di conferire pieno mandato all'Ufficio Tecnico affinché proceda ad impegnare la somma posta a disposizione per l'esecuzione degli interventi previsti nel progetto.

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** ed esaminata la proposta sopra riportata.

**Ritenuto** di condividere e fare proprio quanto esposto con la suddetta proposta.

**Acquisiti**

il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi all'art. 49 del D.Lgs. 267/00

il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi all'art. 49 del D.Lgs. 267/00.

**Con** votazione unanime **in conformità delibera.**

**Considerato** che sussistono le condizioni d'urgenza per l'avvio delle procedure, di cui sopra con separata votazione unanime, , di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 16/12/2014

IL RESPONSABILE  
ING. STEFANO CAEDDU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 16/12/2014

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
ANNA MARIA FANARI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
SINDACO ALESSANDRO GARAU

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19/12/2014 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **19/12/2014** al **02/01/2015** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune all'indirizzo [www.comune.pabillonis.vs.it](http://www.comune.pabillonis.vs.it), per la pubblicazione il 19/12/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 02/01/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

**COMUNE DI PABILLONIS**  
**PROVINCIA MEDIO CAMPIDANO**  
**AREA TECNICA**

**OGGETTO: Relazione Tecnica e Computo Lavori relativi al taglio di alcune piante, l'estirpazione delle relative radici e rifacimento tratti di marciapiedi di Via Cagliari e Sassari.**

Il sottoscritto Geom. Ercole Colombo in qualità di Tecnico Comunale del Comune di Pabillonis in data 04/11/2014 alle ore 12,30, su incarico dell'Amministrazione ha eseguito un sopralluogo nel Centro abitato riscontrando quanto segue:

Nella Via Cagliari sono presenti diverse piante di melaleuca, in particolare:

**1** di esse alquanto grossa e alta, risulta addossata alla pensilina di fermata bus e adiacente alla recinzione della famiglia Matta Gerolamo, le radici della stessa stanno causando lesioni e dossi alla pavimentazione del marciapiedi esistente con possibile minaccia di crollo della pensilina stessa, stanno causando inoltre danni ai sottoservizi presenti in particolare alla condotta delle acque bianche, alla condotta dell'acqua potabile e alla linea dell'illuminazione pubblica, tutto ciò dovuto alla penetrazione superficiale delle radici.

**2** di esse risultano posizionate tra la casa e il muro di recinzione della famiglia Atzori Antonino, le radici delle stesse stanno causando lesioni e dossi alla pavimentazione del marciapiedi esistente stanno causando inoltre danni ai sottoservizi presenti in particolare alla condotta delle acque bianche, alla condotta dell'acqua potabile e alla linea dell'illuminazione pubblica, tutto ciò dovuto alla penetrazione superficiale delle radici.

Nella stessa Via Cagliari sono presenti altresì diverse piante di roverella, in particolare:

**1** di esse risulta posizionata a pochi metri dalla casa della famiglia Garau Antonino, le radici della stessa hanno causato presumibilmente una evidente grossa lesione nel prospetto principale dell'abitazione in parola, stanno causando danni inoltre alla grondaia della stessa e al muretto di recinzione delle case A.R.E.A., tutto ciò dovuto alla penetrazione superficiale delle radici.

Nella Via Sassari sono presenti altresì diverse piante di leccio, in particolare:

**1** di esse alquanto grossa e alta, risulta posizionata a 2 ml circa dalla casa sita al civico n. 87 dei Sigg. Cruccas Giorgio e Stefano, le radici della stessa stanno causando lesioni e dossi alla pavimentazione del marciapiedi esistente, stanno causando inoltre danni ai sottoservizi presenti in particolare alla condotta delle acque bianche, alla condotta dell'acqua potabile e alla linea dell'illuminazione pubblica, stanno causando danni infine alla grondaia della stessa tutto ciò dovuto alla penetrazione superficiale delle radici.

Pertanto si rende necessario un intervento atto ad adottare tutte le misure necessarie al fine di scongiurare situazioni di pericolo che possono ledere l'incolumità delle persone e cose, occorre quindi ripristinare la funzionalità dei marciapiedi ove esistenti mettendoli in sicurezza.

A tal fine si prevedono le seguenti lavorazioni:

- 1) Taglio delle piante in n. 1 di leccio in Via Sassari;
- 2) Taglio delle piante in n. 1 di roverella in Via Cagliari;
- 3) Taglio delle piante in n. 3 di melaleuca in Via Cagliari;
- 4) estirpazione delle ceppaie in n. di 5 nelle Vie in premessa compreso il riempimento della buca con la terra vegetale necessaria;
- 5) rimozione e rifacimento tratto marciapiedi in mattonelle tipo onda di Via Sassari posate in un letto di sabbia con riutilizzo delle mattonelle site in loco e riposizionamento delle cordonate, per una superficie totale di mq 6 circa;
- 6) rimozione e rifacimento tratto marciapiedi in battuto di cemento di Via Cagliari per una superficie totale di mq 6 circa;

La spesa prevista per tali lavorazioni ammonta a **€ 2.700,00C/IVA** come da dettaglio che segue:

- Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada, intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, incluso l'onere dello smaltimento. Su strada a traffico medio: esemplari di altezza compresa tra i 4 e 6 ml. ....n. 5 x € 170,00 = € 850,00

|   |   |        |     |        |
|---|---|--------|-----|--------|
| - Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in fornelle stradali (è presente qualche sottoservizio almeno in prossimità di 4 alberi) con mezzo meccanico, raccolta e conferimento del materiale di risulta, incluso l'onere dello smaltimento, colmataura della buca con terreno vegetale: diametro di colletto fra 30 e 60 cm. .... N. 5 x  | € | 110,00 | = € | 550,00 |
| - Rimozione e rifacimento tratto marciapiedi in mattonelle tipo onda di Via Sassari da riposare in un letto di sabbia con riutilizzo delle mattonelle site in loco e riposizionamento delle cordonate presenti, eseguita con mezzi meccanici, compreso il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, inclusa l'indennità di conferimento a discarica controllata, superficie ..... mq 6 x | € | 20,00  | = € | 120,00 |
| Rimozione e rifacimento tratto marciapiedi in massetto di calcestruzzo con interposta rete elettrosaldata con maglia cm 10x10, per un spessore di cm. 10 dosato a qli 2,5 compreso il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, inclusa l'indennità di conferimento a discarica controllata, superficie ..... mq 10 x  | € | 20,00  | = € | 200,00 |

|  |   |  |  |                          |
|--|---|--|--|--------------------------|
| IMPORTO A BASE D'ASTA<br>SOGGETTO A RIBASSO              |   |  |  | <u>€ 1.720,00</u>        |
| MANODOPERA NON SOGGETTA A<br>RIBASSO                     | € |  |  | 395,60                   |
| ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI<br>A RIBASSO                | € |  |  | 51,60                    |
| IMPORTO COMPLESSIVO                                      | € |  |  | 2.167,20                 |
| IVA (22%)  | € |  |  | 476,79                   |
| INCENTIVO RUP art. 12 L.R. n.5/07, pari al<br>95% del 2% | € |  |  | 41,18                    |
| IMPREVISTI   | € |  |  | 14,83                    |
| TOTALE .....   | € |  |  | <u>2.700,00</u><br>===== |

Pabillonis, addì 15 Dicembre 2014

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Ercole Colombo)