



COMUNE DI PABILLONIS

Provincia di MEDIO CAMPIDANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 111 del 19/12/2014

OGGETTO: Progetto di completamento funzionale per la manutenzione straordinaria con modifiche interne nell'edificio comunale adibito a scuola elementare e media via Boccaccio angolo via Dante. Approvazione progetto definitivo esecutivo

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciannove del mese di dicembre in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 11.55.00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
GARAU ALESSANDRO	SINDACO	X	
Frau Roberto	ASSESSORE		X
Frongia Fiorella	ASSESSORE	X	
PISANU CINZIA	ASSESSORE	X	
PORCU OSVALDO	ASSESSORE	X	
Sanna Riccardo	VICESINDACO		X
Piras Roberto	ASSESSORE		X

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Pischedda Anna Maria.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta del Sindaco sentito l'Assessore alla pubblica istruzione

Premesso che

con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 811 del 03.12.2014 in riferimento alla esecuzione dei lavori di manutenzione con modifiche interne presso la scuola elementare e media di via Boccaccio angolo via Dante, sono stati approvati gli atti relativi alla liquidazione finale per esecuzione del contratto d'appalto rep. n. 67 del 15.07.2014,

dalla contabilità finale, quadro economico emerge una economia complessiva di €. **3.782,67** che sommata alla disponibilità a valere sui fondi di bilancio (delibera di consiglio comunale n. 23 del 12.09.2014), per €. **15.000,00** rendono possibile l'attuazione di un progetto per l'esecuzione di opere complementari per €. **18.782,67**

ritenute certe le risorse economiche come sopra definite si è provveduto ad invitare il tecnico Ing Tatti Daniele di Sardara di procedere alla stesura di un progetto di completamento funzionale, in continuità al precedente incarico ricevuto con determinazione n. 282 del 31.05.2013,

alla suddetta procedura di estensione di incarico professionale si mantiene inalterato il codice di riferimento **CIG 5605036E04**

il responsabile dell'area tecnica con comunicazione prot. n. 9033 del 24.11.2014 invitava il professionista a predisporre un progetto definitivo esecutivo.

Ritenuto opportuno ai fini dell'ottimizzazione del risultato finale, procedere attraverso una unica programmazione progettuale coordinata, anziché affrontare una doppia procedura amministrativa con conseguenti interruzioni procedurali è stato disposto un unico progetto di completamento.

Preso atto della volontà amministrativa di voler utilizzare le suddette somme per l'attuazione di opere di natura complementare e funzionale a quelle già previste nel progetto generale

Vista la proposta di progetto depositata agli atti del comune al prot. n. 10081 del 19.12.2014 dal professionista incaricato Ing. Tatti Daniele di Sardara corredata di elaborati tecnico descrittivi riportati in elenco

Visto il quadro economico di progetto così articolato

Lavori e opere da relizzare	€.	13.893,73
Oneri della manodopera compreso nei prezzi	€.	0,00
Oneri di sicurezza	€.	694,13
	€.	14.587,86
Iva 10 % sui lavori	€.	1.458,79
Spese tecniche (iva e cassa escluse)	€.	2.200,00
Ribasso percentuale	€.	- 200,00
Spese tecniche (al netto del ribasso)	€.	2.000,00
Cassa ingegneri 4%	€.	80,00
Iva su spese tecniche 22%	€.	457,60
Accantonamento oneri RUP art. 12 LR 5/07	€.	144,42
Accantonamento accordi bonari	€.	0,00
Imprevisti, spese generali, arrotondamento	€.	0,00
	€.	4.140,81
Totale	€.	18.728,67

Tenuto conto che la somma, pari a €. **18.728,67** necessaria per la realizzazione dei lavori sopra citati troverà copertura finanziaria nel modo seguente:

Capitolo n. 24209.8 bilancio 2014

Appurato che gli elaborati del progetto delle opere complementari e di completamento funzionale individuano compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle previsioni

programmatiche dettate dall'amministrazione e altresì definiscono in maniera puntuale la natura non scorporabile delle suddette rispetto al progetto generale.

Considerato favorevole e positivo l'esito della procedura di validazione in ordine a quanto previsto dal Dpr 207/10 e altresì che il progetto risponde ai requisiti di cui all'art. 93 comma 5 del D.Lgs 163/06

Rilevata la necessità di dover provvedere all'approvazione del progetto di completamento funzionale per la manutenzione straordinaria con modifiche interne nell'edificio comunale adibito a scuola elementare e media via Boccaccio angolo via Dante.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali

Visto il DLgs 380/2001

Visto il DLgs 163/2006

Visto il Dpr 207/2010

Ritenuto opportuno provvedere in merito

PROPONE

Di approvare il *progetto di completamento funzionale per la manutenzione straordinaria con modifiche interne nell'edificio comunale adibito a scuola elementare e media via Boccaccio angolo via Dante* predisposto dall'Ing. Tatti Daniele di Sardara, corredato degli elaborati precedentemente elencati che seppur non allegati costituiscono parte integrante del presente atto.

Di approvare il quadro economico complessivo della spesa come sopra descritto.

Di dare atto che la somma di **€ 18.728,67** utile per la realizzazione delle opere previste è annotata in bilancio nel modo seguente.

Capitolo n. 24209.8 bilancio 2014

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata la proposta sopra riportata.

Ritenuto di condividere e fare proprio quanto esposto con la suddetta proposta

Acquisiti i pareri favorevoli

del Responsabile del Servizio Finanziario art. 49 del D. Lgs. 267/2000

del Responsabile dell'Area Tecnica art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Con votazione unanime **in conformità delibera.**

Considerato che sussistono le condizioni d'urgenza per l'avvio delle procedure di cui sopra, di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 19/12/2014

IL RESPONSABILE
ING. STEFANO CAEDDU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 19/12/2014

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
ANNA MARIA FANARI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SINDACO ALESSANDRO GARAU

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19/12/2014 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **19/12/2014** al **02/01/2015** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune all'indirizzo www.comune.pabillonis.vs.it, per la pubblicazione il 19/12/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 02/01/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

STUDIO TECNICO

VIALE DEI PLATANI 16—09030 SARDARA (VS)

TEL/ FAX 070 938 5068

Spett.

COMUNE DI PABILLONIS

Ufficio Tecnico del Comune di Pabillonis

Via San Giovanni, n. 7 – 09030 Pabillonis (VS)

Oggetto: *PROGETTO DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE PER LA
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON MODIFICHE INTERNE
NELL'EDIFICIO COMUNALE adibito a Scuola Elementare e Media di Via
Boccaccio angolo Via Dante*

Stazione Appaltante: COMUNE DI PABILLONIS.

TRASMISSIONE PROGETTO ESECUTIVO DI COMPLETAMENTO

In riferimento al progetto in oggetto, con la presente si trasmettono in allegato n. 3 copie del progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

Allegati

- All. A1 Relazione Tecnica Illustrativa;
- All. A2 Relazione Tecnica Legge 13/89 e succ. mod.;
- All. A3 Relazione Tecnica Impianto Elettrico e di Illuminazione;
- All. B1 Computo metrico estimativo;
- All. B2 Elenco prezzi;
- All. B3 Analisi dei prezzi;
- All. B4 Quadro dell'incidenza della manodopera;
- All. C Quadro economico;
- All. D1 Capitolato speciale d'appalto – Parte contrattuale;
- All. D2 Capitolato speciale d'appalto – Parte tecnica;
- All. E Schema di contratto;
- All. F Cronoprogramma;
- All. G Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- All. H Stima Oneri Sicurezza;
- All. I Fascicolo Tecnico;
- All. L Piano di Manutenzione.

Tavole

- Tav. 1 Inquadramento Territoriale: PUC, Piano Particolareggiato Centro Storico, Ortofoto;
- Tav. 2 Situazione attuale;
- Tav. 3 Proposta progettuale, Documentazione fotografica;
- Tav. 4 Particolari costruttivi;

Ci è gradito con l'occasione porgere distinti saluti

Sardara, 17 dicembre 2014

Daniele Tatti

