



COMUNE DI PABILLONIS

Provincia di MEDIO CAMPIDANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 38 del 18/06/2013

OGGETTO: OGGETTO: Por Sardegna 2007/2013 Asse II. Inclusione, servizi sociali, istruzione e legalità Obiettivo operativo 2.2.1 Linee di attività A – C. Potenziamento delle strutture scolastiche in termini di dotazioni tecniche e di spazi per attività extrascolastiche. Progetto per la riqualificazione della palestra e realizzazione laboratorio musicale nella scuola di via Sardegna. Approvazione progetto delle opere complementari e funzionali.

L'anno duemilatredici, il giorno diciotto del mese di giugno in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 13.10.00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
GARAU ALESSANDRO	SINDACO		X
Frau Roberto	ASSESSORE	X	
Frongia Fiorella	ASSESSORE		X
PISANU CINZIA	ASSESSORE		X
PORCU OSVALDO	ASSESSORE	X	
Sanna Riccardo	ASSESSORE	X	
Piras Roberto	ASSESSORE	X	

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Dott Macciotta Daniele.

Il Vicesindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta del Vice Sindaco sentito l'Assessore alla Pubblica Istruzione

Premesso che

con delibera n. 54 del 10.08.2011 la Giunta Comunale approvava il progetto definitivo esecutivo dei lavori di riqualificazione della palestra e la realizzazione del laboratorio musicale nella scuola di via Sardegna per un importo in conto lavori compreso degli oneri di sicurezza di €. 272.000,00;

per l'individuazione dell'impresa esecutrice, il Responsabile dell'area tecnica con propria determinazione del n. 425 del 12.06.2012 avviava la procedura di scelta del contraente attraverso asta pubblica (procedura Aperta);

alla suddetta procedura si attribuivano i seguenti codici:
Cup 52D11000370006 CIG 42290767E9

in data 17.07.2012 unica seduta, si procedeva allo svolgimento della gara d'appalto con l'apertura delle buste e con l'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta Edil .M.A. di Manca Antonello di Osilo per migliore offerta presentata in sede di gara con un ribasso del 19,748%;

con determinazione n. 607 del 14.09.2012 il responsabile dell'area tecnica aggiudicava definitivamente i lavori alla ditta prima classificata in sede di gara disponendo apposito impegno di spesa per complessive €. 241.200,12 iva compresa;

con contratto d'appalto rep. n. 59 del 14.11.2012 l'impresa Edil .M.A. di Manca Antonello di Osilo assumeva l'onere per l'esecuzione dei lavori .

Accertato che

i lavori sono stati consegnati all'impresa in data 26.11.2012 con durata gg. 180;

che durante l'esecuzione è stato necessario approvare una perizia di variante proposta dal Direttore dei Lavori e disposta ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.lgs 163/06 senza aumento contrattuale;

per effetto della suddetta perizia sono stati concessi ulteriori gg 15 e una sospensione per l'acquisizione di materiale e per esecuzione delle lavorazioni previste che hanno differito il termine di ultimazione.

la determinazione di impegno di spesa disposta a seguito di aggiudicazione definitiva ha permesso di rimodulare il quadro economico dei costi rendendo disponibili somme per complessive **€. 60.351,16**

le suddette somme possono essere utilizzate in parte, fino al 5% del contratto d'appalto sottoscritto con l'impresa (€. 219.272,84) per la realizzazione di opere migliorative disposte dal Rup (art. 132 comma 3) e in parte, previa autorizzazione regionale, possono essere utilizzate per realizzare opere complementari e funzionali non scorporabili dal contratto originario e altresì entrambe risultano affidabili direttamente alla ditta già presente in cantiere qualora gli importi non risultino superiori al 50% del contratto originario (d.lgs 163/06 art 57 comma 5);

Ritenuto opportuno ai fini dell'ottimizzazione del risultato finale, procedere attraverso una unica programmazione progettuale coordinata, anziché affrontare una doppia procedura amministrativa con conseguenti interruzioni procedurali è stato disposto un unico progetto di completamento.

Richiamata la comunicazione prot. n. 8727 del 19.12.2012 con la quale il responsabile dell'area tecnica inviava la proposta di progetto delle opere complementari e funzionali per l'ottenimento dell'autorizzazione alla spesa.

Preso atto della autorizzazione alla spesa disposta dalla Regione Autonoma della Sardegna Assessorato della Pubblica Istruzione pervenuta agli atti del comune con nota prot.. n. 4354 del 30.05.2013.

Accertato che i lavori di che trattasi sono di natura complementare e funzionale e consistono in

Rifacimento impermeabilizzazione coibentazione e tegole copertura spogliatoio
 Rifacimento pavimento locale di collegamento palestra sala musica (andito)
 Rifacimento pittura e controsoffitto locale di collegamento palestra sala musica (andito)
 Sostituzione di alcuni infissi interni ed esterni
 Realizzazione impianto acqua calda sanitaria

Vista la proposta di progetto depositata agli atti del comune al prot. n. 4486 del 06.06.2013 dal professionista incaricato Ing. Muscas Marco di Samassi corredata dei seguenti elaborati tecnico descrittivi

<i>All. CA1 Relazione Tecnica</i>	<i>Tav. C01</i>	<i>Planimetria Generale</i>
<i>All. CA2 Relazione impianto produzione ACS</i>	<i>Tav. C02</i>	<i>Progetto pianta PT</i>
<i>All. B Computo metrico estimativo</i>	<i>Tav. C03</i>	<i>Progetto Sezione e prospetti</i>
<i>All. C Elenco prezzi</i>	<i>Tav. C04</i>	<i>Particolari costruttivi schema</i>
<i>All. D Quadro economico</i>		<i>Impianto ACS</i>
<i>All. E Capitolato speciale d'appalto</i>		
<i>All. F Schema di contratto</i>		
<i>All. G Diagramma di Gant;</i>		
<i>All. H Quadro dell'incidenza della manodopera</i>		
<i>All. I Computo delle spese tecniche</i>		
<i>All. L1 P.S.C. e Fascicolo Tecnico di Manutenzione</i>		
<i>All. L2 P.S.C. Planimetria del Cantiere</i>		
<i>All. M Stima degli Oneri della Sicurezza</i>		

Visto il quadro economico di progetto così articolato

Lavori	€.	54.614,40
Oneri di sicurezza	€.	- 10.785,25
	€.	1.400,00
	€.	45.229,15
Iva 10 % sui lavori	€.	4.552,91
Spese tecniche iva cassa 4% inclusa	€.	8.230,04
Altri oneri su spese tecniche (cassa 4%)	€.	
Iva su oneri e spese tecniche	€.	1.728,31
Accantonamento oneri RUP art. 12 LR 5/07 (0,0099)	€.	554,54
Accantonamento accordi bonari	€.	
Imprevisti e spese generali	€.	86,20
	€.	15.122,01
Totale	€.	60.351,16

Tenuto conto che la somma, pari a **€. 60.351,16** necessaria per la realizzazione dei lavori sopra citati troverà copertura finanziaria nel modo seguente:

Tit. 02 Funz. 04 Serv. 03 Interv. 20100 Capitolo n. 24213.6 residui 2010

Vista la precedente dichiarazione del progettista Ing. Muscas Marco, con la quale attesta la conformità del progetto definitivo esecutivo alle vigenti norme igienico-sanitarie, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/01.

Appurato che gli elaborati del progetto delle opere complementari e di completamento funzionale individuano compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle previsioni programmatiche dettate dall'amministrazione e altresì definiscono in maniera puntuale la natura non scorporabile delle suddette rispetto al progetto generale.

Considerato favorevole e positivo l'esito della procedura di validazione in ordine a quanto previsto dal Dpr 207/10 e altresì che il progetto risponde ai requisiti di cui all'art. 93 comma 5 del D.Lgs 163/06

Rilevata la necessità di dover provvedere all'approvazione del progetto delle opere complementari e funzionali al fine di disporre successivamente gli atti di impegno di spesa a favore della ditta esecutrice già presente in cantiere.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali

Visto il DLgs 380/2001

Visto il DLgs 163/2006

Visto il Dpr 207/2010

Ritenuto opportuno provvedere in merito.

PROPONE

Di approvare il progetto delle opere complementari e funzioni relative al *progetto per la riqualificazione della palestra e realizzazione laboratorio musicale nella scuola di via Sardegna* predisposto dall'Ing. Muscas Marco di Samassi, corredato degli elaborati precedentemente elencati che seppur non allegati costituiscono parte integrante del presente atto.

Di approvare il quadro economico complessivo della spesa come sopra descritto.

Di dare atto che la somma di **€ 60.351,16** utile per la realizzazione delle opere previste è annotata in bilancio nel modo seguente.

Tit. 02 Funz. 04 Serv. 03 Interv. 20100 Capitolo n. 24213.6 residui 2010

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata la proposta sopra riportata.

Ritenuto di condividere e fare proprio quanto esposto con la suddetta proposta

Acquisiti i pareri favorevoli

del Responsabile del Servizio Finanziario art. 49 del D. Lgs. 267/2000

del Responsabile dell'Area Tecnica art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Con votazione unanime **in conformità delibera.**

Considerato che sussistono le condizioni d'urgenza per l'avvio delle procedure di cui sopra, di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 18/06/2013

IL RESPONSABILE
STEFANO CADEDDU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 18/06/2013

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
ANNA MARIA FANARI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICESINDACO
RICCARDO SANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT DANIELE MACCIOTTA

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18/06/2013 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **25/06/2013** al **09/07/2013** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune all'indirizzo www.comune.pabillonis.vs.it, per la pubblicazione il 25/06/2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 09/07/2013

IL