



COMUNE DI PABILLONIS

Provincia di MEDIO CAMPIDANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 109 del 17/12/2013

OGGETTO: Edificio di proprietà comunale ubicato nella via Roma al civico 33, distinto in catasto al foglio 23 mappale 2832. Interventi urgenti per l'eliminazione del rischio residuo a causa del crollo di un fabbricato accessorio con copertura in eternit avvenuto nella notte del 04.12.2013.

L'anno duemilatredici, il giorno diciassette del mese di dicembre in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 13.10.00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
GARAU ALESSANDRO	SINDACO	X	
Frau Roberto	ASSESSORE	X	
Frongia Fiorella	ASSESSORE	X	
PISANU CINZIA	ASSESSORE	X	
PORCU OSVALDO	ASSESSORE	X	
Sanna Riccardo	VICESINDACO	X	
Piras Roberto	ASSESSORE	X	

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Pischedda Anna Maria.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta de Sindaco sentito l'assessore ai Lavori Pubblici

Premesso che

gli eventi atmosferici straordinari avvenuti dei giorni del 18 e 19 novembre hanno colpito l'intero territorio comunale di Pabillonis tanto da far dichiarare all'amministrazione comunale lo stato di calamità naturale, giusta delibera n. 94 del 20.11.2013

le copiose precipitazioni hanno raggiunto un livello di piovosità straordinario in sole 48 ore generando non pochi disagi alla popolazione con conseguenze dannose alle strutture viarie, agli impianti pubblici ai fabbricati privati e pubblici,

a seguito dell'intervento della squadra dei vigili del fuoco in servizio preso il territorio comunale in data 20.11.2013, che segnalava una situazione statica precaria del fabbricato comunale ubicato nella via Roma al civico 33/A 33/B, questa amministrazione, con delibera n. 97 del 28.11.2013 disponeva la somma di €. 19.000,00 per l'esecuzione delle operazioni di messa in sicurezza con la costruzione di una struttura di sostegno dell'intero edificio che poggiando sul terreno possa ripartire uniformemente i carichi statici verticali, onde evitare che eventi imprevedibili di cedimento strutturale trascinino la struttura creando il così detto effetto domino.

Richiamati

la determinazione n. 663 del 04.12.2013 di impegno di spesa
l'inizio dei lavori è avvenuto il 03.12.2013
la fine dei lavori è avvenuta il 06.12.2013
la relazione sullo stato finale prot. n. 9988 del 10.12.2013
certificazione di regolare esecuzione

Considerato che la notte successiva a quella di inizio lavori, a causa delle continue piogge avvenute dopo l'alluvione, è avvenuto il crollo di un fabbricato accessorio la cui causa è presumibilmente dovuta al crollo di un fabbricato limitrofo che ha coinvolto parzialmente il muratura perimetrale.

Vista la relazione presentata dal professionista dello Studio SPAI Associati Ing. Piras Massimiliano con la quale viene descritto il fatto accaduto nella notte del 04.12.2013 e altresì viene quantificata in complessive €. 3.050,00 la spesa necessaria per eliminare il così detto rischio residuo a causa del crollo.

Visto il quadro economico così riassunto

Rimozione amianto	€.	1.500,00
Opere murarie	€.	500,00
Totale	€.	2.000,00
Spese tecniche e cassa	€.	500,00
Totale	€.	500,00
Iva sui lavori 22%	€.	440,00
Iva su spese tecniche	€.	110,00
Totale	€.	550,00
Totale	€.	3.050,00

Preso atto che le opere previste nel progetto sono state elaborate sulla scorta del prezzario regionale delle opere pubbliche o ove questo risultasse carente è stato utilizzata altro prezzario regionale ufficiale che contempla questo tipo di lavorazioni.

Rilevato che la somma complessiva di €. 3.050,00 risulta appena sufficiente per superare la criticità sopraggiunte a seguito del crollo del fabbricato accessorio (loggiate con copertura in eternit).

Visto il D.Lgs 163/2006; Visto il D.P.R. 5/10/2010 n. 207; Visto il D.Lgs. 267/2000

Ritenuto dover provvedere in merito.

PROPONE

Di approvare la proposta progettuale presentata dalla Studio SPAI associati di Gonnosfanadiga in data 10.12.2013 prot. n. 9988.

Di approvare il quadro economico di progetto come precedentemente esposto.

Di disporre la somma complessiva di **€. 3.050,00** imputandola in bilancio nel modo seguente

Cap. 21511.1 R 2012 per €. 3.050,00

Di riconoscere l'intervento di natura urgente e di conferire pieno mandato all'ufficio tecnico affinché proceda ad impegnare la somma posta a disposizione per l'esecuzione degli interventi previsti nel progetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata la proposta sopra riportata.

Ritenuto di condividere e fare proprio quanto esposto con la suddetta proposta.

Acquisiti

il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi all'art. 49 del D.Lgs. 267/00

il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi all'art. 49 del D.Lgs. 267/00.

Con votazione unanime **in conformità delibera.**

Considerato che sussistono le condizioni d'urgenza per l'avvio delle procedure, di cui sopra con separata votazione unanime, , di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 17/12/2013

IL RESPONSABILE
ING. STEFANO CADEDDU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 17/12/2013

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
ANNA MARIA FANARI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SINDACO ALESSANDRO GARAU

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/12/2013 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal _____ al _____ (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune all'indirizzo www.comune.pabillonis.vs.it, per la pubblicazione il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al _____

IL RESPONSABILE
MARCO TUVERI