



COMUNE DI PABILLONIS

Provincia di MEDIO CAMPIDANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 106 del 17/12/2013

OGGETTO: APPALTO PULIZIA LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE. INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO.

L'anno duemilatredici, il giorno diciassette del mese di dicembre in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 13.10.00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
GARAU ALESSANDRO	SINDACO	X	
Frau Roberto	ASSESSORE	X	
Frongia Fiorella	ASSESSORE	X	
PISANU CINZIA	ASSESSORE	X	
PORCU OSVALDO	ASSESSORE	X	
Sanna Riccardo	VICESINDACO	X	
Piras Roberto	ASSESSORE	X	

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Pischedda Anna Maria.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE è prossima la scadenza (28.02.2014) del contratto d'appalto relativo al servizio di pulizia dei locali Comunali;

RITENUTO, pertanto, stante la mancanza in organico di personale comunale da adibire allo svolgimento del suddetto servizio, dover dar corso a nuova gara d'appalto, da esperirsi tra ditte operanti nel settore per un periodo di anni 5 (cinque);

Ritenuto pertanto dover assegnare in tale senso apposito atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Amministrativa, Affari Generali e Vigilanza, il quale con propri atti procederà a quanto necessario per l'affidamento del servizio in argomento;

VISTO IL D.lgs 267/2000;

Visto il D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

Dato atto che si prescinde dall'acquisizione dei pareri trattandosi di un atto di indirizzo;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

DI DETERMINARE, per le motivazioni esposte in premessa, quale atto di indirizzo, l'indizione della gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei sottoelencati locali comunali:

Locali	Sup. mq,	frequenza interventi
Municipio Via San Giovanni ,7	Piano terra Mq. 256,72 Primo Piano Mq. 244,80 Secondo Piano Mq. 74,28 Totale Mq. 575,80	5 giorni alla settimana
archivio municipio Via San Giovanni, 7	Mq. 131,00	1 volta alla settimana
Centro arti visive mani e materiaex Municipio Via San Giovanni, 1	Mq. 141,20	<u>2 volte al mese</u>
Uffici centro arti visive mani e materia via Mazzini	Mq. 31,60	<u>2 volte al mese</u>
Centro di Aggregazione sociale Via Su Rieddu	Mq. 333,00	5 giorni alla settimana
Pattio centro di aggregazione sociale Via Su Rieddu	Mq.185,00	2volte alla settimana
Biblioteca Via Su Rieddu	Mq.190,00	3 volte alla settimana
Sala e servizi igienici annessi zona anfiteatro Via Su Rieddu	Mq.190,00	<u>1 volta alla settimana</u>
sala condoglianze e Bagni cimitero Via Gonosfanadiga	Mq. 30,0 0	1 volta alla settimana
Bagni magazzino comunale Via Su Pardu	Mq. 13,00	2 volte alla settimana
Totale Mq .1820,60		

-DI dare atto che si definisce in anni 5 (cinque) la durata contrattuale a decorrere dalla data di consegna del servizio, prevista per il 01/03/2014;

Considerato il quadro dei costi annui così articolato:

Totale costo annuale del servizio.....	€.	30.400,00
Iva 22%.....	€.	6.688,00
Sommano	€	37.088,00

Costo gestione gara d'appalto

Pubblicazione bando, pubblicazione risultanze	€.	4.000,00
Iva 22%.....	€.	880,00

	Sommano	€.	4.800,00
Altre spese			
<u>Tassa gara all'AVCP</u>		€.	<u>225,00</u>
	Sommano	€.	225,00

Di dare atto che l'importo a base d'asta per anni cinque viene quantificato complessivamente in € 152.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre all'IVA per legge per un totale di € 185.440,00

Il Responsabile dell'Area Amministrativa, Affari Generali e Vigilanza, con propri atti, procederà a quanto necessario per l'affidamento del servizio di cui trattasi.

Si individua nel medesimo funzionario la figura di responsabile del procedimento, e che pertanto, il medesimo fungerà da Presidente della gara e sottoscriverà il relativo contratto con l'Impresa aggiudicataria;

La spesa troverà capienza nel cap. 1509.4 del bilancio 2014 e per ogni anno successivo, attraverso fondi disposti con il bilancio pluriennale;

Con separata votazione unanime, di dare esecutività immediata al presente atto stante l'urgenza.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SINDACO ALESSANDRO GARAU

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ANNA MARIA PISCHEDDA

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/12/2013 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **20/12/2013** al **03/01/2014** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune all'indirizzo www.comune.pabillonis.vs.it, per la pubblicazione il 20/12/2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 03/01/2014

IL RESPONSABILE
MARCO TUVERI