



# COMUNE DI PABILLONIS

Provincia di MEDIO CAMPIDANO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 19 del 15/05/2012

**OGGETTO:** Approvazione del Programma delle Opere Pubbliche. Triennio 2012 2014 unitamente all'elenco annuale 2012

L'anno duemiladodici, il giorno quindici del mese di maggio in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 10.30.00 si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione **ordinaria** di oggi, partecipata dai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	P	A		P	A
GARAU ALESSANDRO	X		MELIS ANNA SIRIA	X	
MAMUSA SIMONETTA	X		TUVERI ROMINA	X	
FRAU ROBERTO		X	DESSI' MARCO		X
PISANU CINZIA	X		ERDAS STEFANIA		X
CARA NICOLA	X		MATTA ALDO		X
FRONGIA FIORELLA	X		MURGIA MAURO		X
SANNA RICCARDO	X		SIDA LUIGI	X	
PORCU OSVALDO	X		CRUCCU MARIA CRISTINA		X
PIRAS ROBERTO	X				

Presenti n. 11

Assenti n. 6

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il Sig. Presidente Consiglio Mamusa Simonetta - Presidente

Assiste il Segretario Comunale Macciotta Dott Daniele.

Vengono dal Sig. Presidente nominati scrutatori i Signori:

, ,

La seduta è pubblica.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'articolo 128 del Dlgs. n. 163/2006 il quale prevede che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di competenza degli Enti Locali, deve avvenire, nel rispetto dei documenti programmatici previsti dalla norma, sulla base di un Programma Triennale approvato unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nel primo anno.

**Visto** il comma 11 del citato art.128 il quale prevede che detto Programma Triennale deve essere adottato sulla base degli schemi tipo definiti con decreto del Ministro Infrastrutture e Trasporti.

**Considerato** che il Ministero Infrastrutture e Trasporti, per i Lavori Pubblici, ha approvato con Decreto del 09/06/2005 la procedura e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del Programma Triennale di cui all'oggetto.

**Richiamato** l'atto deliberativo di Giunta Comunale n. 104 del 18.10.2010 con il quale è stato adottato lo schema di Programma Triennale 2012/2014 unitamente all'elenco annuale 2012 come disposto dall'art. 1, comma 2 del D.M. n. 1021/IV/2005 successivamente aggiornato con DM del 11.11.2011.

**Verificato** che lo schema di Programma Triennale è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per giorni 60 consecutivi (dal 12.10.2011 al 10.12.2011) e che durante il periodo di pubblicazione non sono giunte proposte ed osservazioni da parte di quanti comunque interessati.

### **Rilevato che**

risulta intenzione dell'ente presentare istanza di finanziamento a valere su eventuali fondi Regionali disponibili per gli Enti Locali per la nuova realizzazione e completamento dei Piani per l'Insediamento Produttivo (PIP), proponendo per l'anno 2013 il progetto di riqualificazione e completamento delle opere di urbanizzazione primaria per un importo di **€. 180.000,00**;

risulta intenzione dell'ente riproporre istanza di finanziamento a valere su eventuali fondi Regionali disponibili per il risanamento e la manutenzione degli edifici di culto, proponendo per l'anno 2013 il progetto di recupero delle opere interne ed esterne e messa in sicurezza di impianti e accessi della parrocchia "Beata Vergine della Neve" per un importo di **€. 200.000,00**;

**Considerato** che lo strumento di programmazione dei lavori pubblici per l'anno 2012 2014 riassume schematicamente il quadro dei bisogni e delle esigenze del territorio come già definito e disposto in conformità alla programmazione finanziaria.

**Considerato che** nel periodo intercorrente dalla pubblicazione del programma non sono posti in esecuzione atti amministrativi tali da modificare l'impostazione programmatica risulta necessario procedere ad un aggiornamento delle schede in funzione di quanto sopra riportato.

**Visto** l'allegato Programma triennale delle Opere Pubbliche 2012 2014 unitamente all'elenco annuale 2012 coordinato con la programmazione finanziaria dell'Ente.

**Ritenuto** opportuno procedere alla sua approvazione definitiva in quanto costituisce allegato al bilancio di previsione per l'esercizio 2012.

#### **Visti**

il D.Lgs. n. 163/06, il DM 09/06/2005, il Dpr 207/10, il DM del 11/11/2011  
il D.Lgs. 267/00

#### **Acquisiti**

il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio tecnico  
il parere favorevole espresso a dal responsabile del servizio finanziario

**Udita** l'illustrazione del punto all'ordine del giorno a cura del presidente.

Si passa all'esame del secondo punto; illustra l'Ass. Sanna. Il Cons. Sida afferma che il documento in suo possesso è differente da quello portato in approvazione, ritiene che la modifica dovesse essere approvata prima dalla Giunta comunale; intervengono per chiarimenti il Responsabile del Servizio Tecnico ed il Segretario comunale. Il Cons. Sida interviene in merito alle singole opere previste e critica in particolare la previsione della manutenzione degli impianti sportivi prevista per il 2013 dell'importo di € 700.000,00 per far fronte alla cui spesa è prevista l'assunzione di un mutuo; afferma che tale scelta non è condivisibile perché gli impianti non sono in stato così degradato e sarebbe opportuno rivolgere attenzione allo sviluppo e giudica nel complesso poco innovative le proposte in approvazione. L'Ass. Porcu afferma che invece vi sono diverse novità rispetto alla programmazione delle passate Amministrazioni. Posta ai voti la proposta è approvata con i voti favorevoli di tutti i presenti tranne il Consigliere Sida che si astiene.

### **DELIBERA**

**Di prendere atto** della delibera di Giunta Comunale n. 74 del 10.10.2011 con la quale è stato adottato il programma triennale delle Opere Pubbliche 2012 – 2014 e l'elenco annuale 2012.

**Di procedere**, in riferimento alla programmazione finanziaria 2012 all'aggiornamento del Piano Triennale attraverso l'inserimento nell'annualità 2013 del progetto di riqualificazione e completamento delle opere di urbanizzazione primaria nel Piano per l'Inserimenti Produttivi per un importo complessivo di **€ 180.000,00**.

**Di procedere**, in riferimento alla programmazione finanziaria 2012 all'aggiornamento del Piano Triennale attraverso lo spostamento dall'annualità 2012 all'annualità 2013 del progetto di recupero delle opere interne ed esterne e messa in sicurezza di impianti e accessi della parrocchia "Beata Vergine della Neve" per un importo di **€ 200.000,00**.

**Di approvare** in via definitiva le allegate schede del Programma delle Opere Pubbliche, aggiornate al DM del 11.11.2011, per il Triennio 2012 2014

unitamente all'elenco annuale 2012 le quali costituiranno allegato necessario al bilancio di previsione per l'esercizio 2012.

**Di disporre** ai sensi dell'articolo 5 del citato D.M. n. 1021/IV/2005 la pubblicazione delle relative schede sull'apposito sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

Con separata votazione il cui esito è il seguente:

Voti Favorevoli n. 10 Astenuti n. 1 (Sida)

Di dare esecutività immediata al presente atto, stante l'urgenza.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 18/04/2012

IL RESPONSABILE  
STEFANO CAEDDU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 07/05/2012

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
ANNA MARIA FANARI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
PRESIDENTE CONSIGLIO SIMONETTA MAMUSA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT DANIELE MACCIOTTA

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 04/06/2012 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **25/05/2012** al **08/06/2012** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune all'indirizzo [www.comune.pabillonis.vs.it](http://www.comune.pabillonis.vs.it), per la pubblicazione il 25/05/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 08/06/2012

IL

## SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012/2014

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI **PABILLONIS**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 1.469.500,00	€ 1.612.000,00	€ 2.057.401,55	€ <b>5.138.901,55</b>
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ -	€ -	€ -	€ -
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ -	€ -	€ -	€ -
Trasferimento di immobili art. 53 commi 6 e 7 D.Lgs n. 163/2006	€ -	€ -	€ -	€ -
Stanziamenti di bilancio	€ <b>218.000,00</b>	€ <b>18.000,00</b>	€ -	€ <b>236.000,00</b>
Altro (1)	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>totali</b>	€ <b>1.687.500,00</b>	€ <b>1.630.000,00</b>	€ <b>2.057.401,55</b>	€ <b>5.374.901,55</b>

Il responsabile del programma

\_\_\_\_\_

(1) Compresa la cessione di immobili.

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012/2014**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PABILLONIS**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. prog (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Cod. NUTS (3)	Tipol. (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				CESSIONE IMMOBILI S/N (6)	APPROTO DI CAPITALE PRIVATO	
		Reg.	Prov.	Com.						Anno 2012	Anno 2013	Anno 2014	Totale		Importo	Tipologia (7)
1	001	02	092	045		07	A01 01	Programma straordinario di edilizia residenziale pubblica per la locazione a canone sociale. Recupero di edifici comunali e acquisto e recupero edifici privati inutilizzati		€ 807.500,00			€ 807.500,00	N		
2	002	02	092	045		07	A05 08	Realizzazione di opere di manutenzione straordinaria viabilità rurale "Bia Mogoro e Bia Gutturu Pardu"		€ 150.000,00			€ 150.000,00	N		
3	003	02	092	045		07	A05 08	Progetto per la riqualificazione della palestra e realizzazione laboratorio musicale nella scuola di via Sardegna		€ 370.000,00			€ 370.000,00	N		
4	004	02	092	045		01	A05 30	Realizzazione di un Centro Socio Assistenziale per anziani ad uso Casa Protetta e Comunità Alloggio. COMPLETAMENTO FUNZIONALE		€ 360.000,00			€ 360.000,00	N		
5	005	02	092	045		04	A05 09	Recupero delle opere interne ed esterne e messa in sicurezza di impianti e accessi della parrocchia "Beata Vergine della Neve"			€ 200.000,00		€ 200.000,00	N		
6	006	02	092	045		07	A05 08	Realizzazione di opere di manutenzione straordinaria viabilità del centro abitato			€ 150.000,00		€ 150.000,00	N		
7	007	02	092	045		99	E10 99	Riqualificazione e completamento delle opere di urbanizzazione area Piano Insediamenti Produttivi			€ 180.000,00		€ 180.000,00	N		
8	008	02	092	045		99	E10 99	Opere di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto sportivo comunale			€ 700.000,00		€ 700.000,00	N		
9	009	02	092	045		07	A01 01	Opera di sistemazione idraulica nella gora filixi			€ 400.000,00		€ 400.000,00	N		
10	010	02	092	045		07	A01 01	Riqualificazione urbana per la realizzazione della rete dei percorsi storico museali				€ 1.300.000,00	€ 1.300.000,00	N		
11	011	02	092	045		03	A05 11	Valorizzazione del complesso nuragico di Santu Sciuri				€ 757.401,55	€ 757.401,55	N		
<b>TOTALE</b>										<b>€ 1.687.500,00</b>	<b>€ 1.630.000,00</b>	<b>€ 2.057.401,55</b>	<b>€ 5.374.901,55</b>			

(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) In alternativa al codice ISTAT può essere inserito il codice NUTS Vedi Tabella 1 e Tabella 2.

(4) Vedi tabella 1 e tabella 2.

(5) Vedi art. 128 comma 3 d.lgs n. 163/2006 s.s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala di tre livelli (1=massima priorità 3=minima priorità)

(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 commi 6 e 7 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. quando si tratta di alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

(7) Vedi Tabella 3.

Il responsabile del programma

-----

## SCHEMA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012/2014

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PABILLONIS

### ELENCO ANNUALE 2012

COD. INT. AMMIN. (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO ANNUALITA'	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	FINALITA' (3)		CONFORMITA'		PRIORITA' (4)	STATO PROGETTO (5)	TEMPI DI ESECUZIONE	
				Cognome	Nome			Urb. (S/N)	Amb. (S/N)	approvato	TRIM ANNO			TRIM ANNO	
															INIZIO
001			Programma straordinario di edilizia residenziale pubblica per la locazione a canone sociale. Recupero di edifici comunali e acquisto e recupero edifici privati inutilizzati	Cadeddu	Stefano	€ 807.500,00	€ 807.500,00	ADN		SI	SI		SF	I 2012	IV 2012
002			Realizzazione di opere di manutenzione straordinaria viabilità rurale "Bia Mogoro e Bia Gutturu Pardu"	Cadeddu	Stefano	€ 150.000,00	€ 150.000,00	ADN		SI	SI		PD	I 2012	IV 2012
003			Progetto per la riqualificazione della palestra e realizzazione laboratorio musicale nella scuola di via Sardegna	Cadeddu	Stefano	€ 370.000,00	€ 370.000,00	URB		SI	SI		SF	II 2012	IV 2012
004			Realizzazione di un Centro Socio Assistenziale per anziani ad uso Casa Protetta e Comunità Alloggio. COMPLETAMENTO FUNZIONALE	Cadeddu	Stefano	€ 360.000,00	€ 360.000,00	ADN		SI	SI		SF	II 2012	IV 2012
<b>TOTALE</b>						<b>€ 1.687.500,00</b>									

Il responsabile del programma

---

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.